

FORMULAIRE RELATIF À LA MISE À JOUR DU DOSSIER DE VOTRE PROPRIÉTÉ DE LA MAISON MOBILE OU UNIMODULAIRE



Service de l'évaluation
735, rue Dufferin
Granby (Québec) J2H 2H5

1. DESCRIPTION

S'il s'agit d'éléments d'origine, veuillez cocher « Origine » (année de construction initiale)
S'il s'agit d'éléments rénovés ou remplacés, veuillez cocher « Rénovés » et inscrire l'année approximative de la rénovation. ** Indiquez la description actuelle au meilleur de votre connaissance**.

Origine

Rénovés

Année

1.1 Cuisine : Cochez le type et indiquez l'année de rénovation, s'il y a lieu :
Type d'armoires : Bois Mélamine Thermoplastique Polyester
Autre : _____
Type de rénovation d'armoires : Neuves Resurfacement Remplacement des panneaux seulement
Type de comptoir : Stratifié Quartz Granite Céramique Autre : _____
Nbre d'appareil : Four encastré, Plaque de cuisson, Lave-vaisselle, Hotte de cuisson

1.2 Finitions intérieures (murs et plafonds, excluant la peinture) :
pourcentage de cloisons rénovées : _____ %

1.3 Chauffage et électricité : Cochez le type et indiquez l'année de rénovation, s'il y a lieu.
A) Chauffage : Plinthe électrique Radiant Fournaise (électrique, huile ou gaz)
Autre : _____ (année : _____)
B) Boîte électrique : (année : _____)
C) Climatisation : Thermopompe centrale Thermopompe murale
Climatiseur central Climatiseur mural

1.4 Revêtement de plancher : Cochez les finis pour chacune des pièces et, s'il y a lieu, indiquez l'année:

Salon :
Bois franc Céramique Flottant stratifié Tapis Vinyle Prélart Bois d'ingénierie
Parqueterie Autre : _____

Cuisine :
Bois franc Céramique Flottant stratifié Tapis Vinyle Prélart Bois d'ingénierie
Parqueterie Autre : _____

Salle à manger :
Bois franc Céramique Flottant stratifié Tapis Vinyle Prélart Bois d'ingénierie
Parqueterie Autre : _____

1^{re} chambre :
Bois franc Céramique Flottant stratifié Tapis Vinyle Prélart Bois d'ingénierie
Parqueterie Autre : _____

2^e chambre :
Bois franc Céramique Flottant stratifié Tapis Vinyle Prélart Bois d'ingénierie
Parqueterie Autre : _____

3^e chambre :
Bois franc Céramique Flottant stratifié Tapis Vinyle Prélart Bois d'ingénierie
Parqueterie Autre : _____

1^{re} salle de bains :
Bois franc Céramique Flottant stratifié Tapis Vinyle Prélart Bois d'ingénierie
Autre : _____

2^e salle de bains :
Bois franc Céramique Flottant stratifié Tapis Vinyle Prélart Bois d'ingénierie
Autre : _____

Salle d'eau :
Bois franc Céramique Flottant stratifié Tapis Vinyle Prélart Bois d'ingénierie
Autre : _____

Autre pièce :
Bois franc Céramique Flottant stratifié Tapis Vinyle Prélart Bois d'ingénierie
Autre : _____

1.5 Éléments fixes :
Cochez les éléments que possède votre propriété. Indiquez dans les parenthèses, l'année d'installation si différente de l'année d'origine.
Foyer, bois, gaz, autre (_____), aspirateur central (_____), système d'alarme (_____),
Autre : _____

1.6 Salle de bains et salle d'eau :
Cochez chacun des éléments que possède votre propriété. Indiquez dans les parenthèses, l'année de rénovation ou l'année d'origine.

1^{re} salle de bains : bain-douche (_____), bain à remous (_____), bain (_____),
douche plastique / céramique (_____), toilette (_____), lavabo (_____), 2^e lavabo (_____)

2^e salle de bains : bain-douche (_____), bain à remous (_____), bain (_____),
douche plastique / céramique (_____), toilette (_____), lavabo (_____), 2^e lavabo (_____)

3^e Salle d'eau : lavabo (_____), toilette (_____)

1.7 Agrandissement :
Est-ce qu'il y a déjà eu un agrandissement sur votre maison :
Oui , Année : _____ , Non

1.8 Toiture :
Type de toiture : Bardeau d'asphalte , Métal , Tuile , Autre : _____

1.9 Fondation :
Type de fondation : Piliers , Piliers excavés , Sous-sol , Autre : _____
• Si vous avez des fondations de type sous-sol, veuillez remplir la section 1.10 Sous-sol. Sinon passez à la section 1.11 Portes et Fenêtres

Septembre 2025 | 1/2

evaluation@granby.ca | 450 776-8271

granby.ca

Formulaire relatif à la mise à jour du dossier de votre propriété de la maison mobile ou unimodulaire



Service de l'évaluation
735, rue Dufferin
Granby (Québec) J2H 2H5

1. DESCRIPTION (SUITE)

1.10 Sous-sol

Matériaux de finition du sous-sol (cochez ce qu'on retrouve en majorité) :

- Murs : Placoplâtre , Préfini , Bois , Autre : , Aucun
- Plafonds : Placoplâtre , Suspendu , Bois , Tuiles , Autre : , Aucun
- Planchers : Flottant stratifié , Vinyle , Tapis , Bois franc , Céramique , Autre : , Aucun •
- Nombre de pièces au sous-sol (excluant la salle d'eau ou salle de bain) :
- Si vous avez une partie du sous-sol qui n'est pas aménagé (aménagé étant 2 surfaces sur 3 ayant de la finition, les 3 surfaces étant : plancher, mur et plafond), veuillez indiquer les dimensions de cette partie :

1.11 Portes et fenêtres

Nombre de fenêtres rénovées : _____, Année de la rénovation : _____			
Nombre de portes rénovées : _____, Année de la rénovation : _____			

1.12 Murs extérieurs

Type de parement : Métal , Vinyle , Fibre (canexel) , Bois , Autre : _____			
--	--	--	--

1.13 Galeries

Emplacement	Dimensions	Matériaux (bois, béton, fibre de verre, etc.)	Couverte par un toit
Façade			
Côté			
Autre :			

1.14 Dépendances

Type de fondation	Dimensions	Année de construction	Finition intérieure
Garage détaché			
Remise			
Autre :			

1.15 Stationnement

Matériau de l'allée de stationnement : Asphalte , Gravier , Pavé uni , Autre : _____

Commentaires, s'il y a lieu (exemples : travaux à venir, vice de construction, problématique particulière, etc.) :

2. ATTESTATION ET DÉCLARATION

SVP NE PAS OUBLIER DE SIGNER

Je déclare que les renseignements fournis dans le présent document sont conformes à l'état de mon immeuble. Aussi, je comprends que l'évaluateur de la Ville de Granby ou son représentant pourra procéder à une inspection de mon immeuble, conformément aux articles 15 et suivants de la Loi sur la fiscalité municipale.

Signature :	Date (aaaa-mm-jj) :
Nom :	
Adresse de la propriété :	Code postal :
Veuillez SVP nous indiquer les coordonnées pour vous joindre :	
Téléphone à la résidence :	Téléphone au travail : Poste
Téléphone cellulaire :	Courriel :

LOI SUR LA FISCALITÉ MUNICIPALE (EXTRAITS)

Article 18. Renseignements. Le propriétaire ou l'occupant d'un bien ou son mandataire doit fournir ou rendre disponible à l'évaluateur ou à son représentant les renseignements relatifs au bien, dont ce dernier a besoin pour l'exercice de ses fonctions, selon que ce dernier lui demande de les fournir, au moyen d'un questionnaire ou autrement, ou de les rendre disponibles.

Article 36.1 Rôle de l'évaluateur. L'évaluateur doit, pour chaque unité d'évaluation, s'assurer au moins tous les neufs ans de l'exactitude des données en sa possession qui la concernent.

Article 15. L'évaluateur ou son représentant peut, dans l'exercice de ses fonctions, visiter et examiner un bien situé sur le territoire de la municipalité locale, entre 8 h et 21 h du lundi au samedi, sauf un jour férié. Il doit être muni d'une carte d'identité, sur laquelle apparaît sa photographie, délivrée ou certifiée par le greffier de l'organisme municipal responsable de l'évaluation, et il doit l'exhiber sur demande.