

**FAITS SAILLANTS**

**RÔLE D'ÉVALUATION 2025-2026-2027**

**DÉPOSÉ LE 12 SEPTEMBRE 2024**

**EN VIGUEUR LE 1<sup>ER</sup> JANVIER 2025**

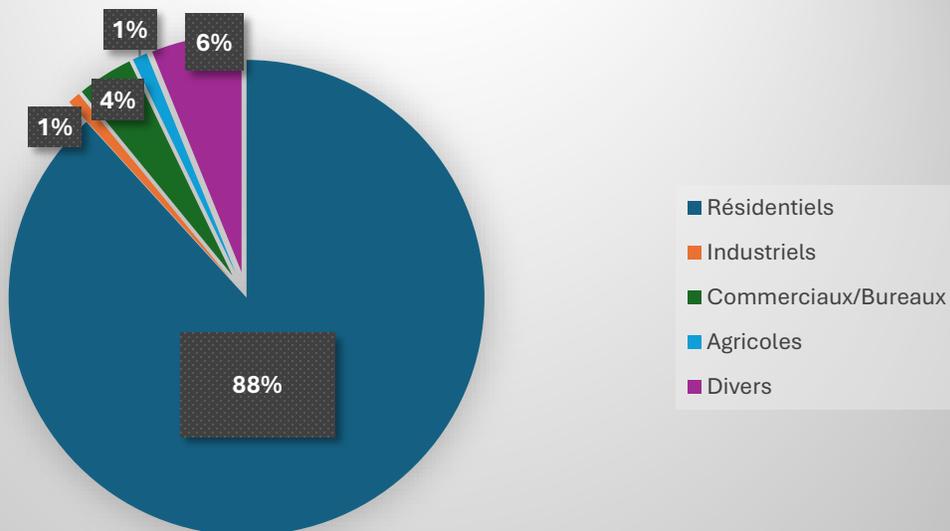


- Valeur totale de tous les immeubles : **13 234 179 187 \$**
- Valeur totale des immeubles imposables : **12 205 449 161 \$**
- Valeur totale des immeubles non imposables : **1 028 730 026 \$**
- Nombre total de logements : **35 123**
- Superficie totale des terrains : **154 936 491 m<sup>2</sup>**
- Valeur moyenne de la maison unifamiliale détachée : **445 000 \$**



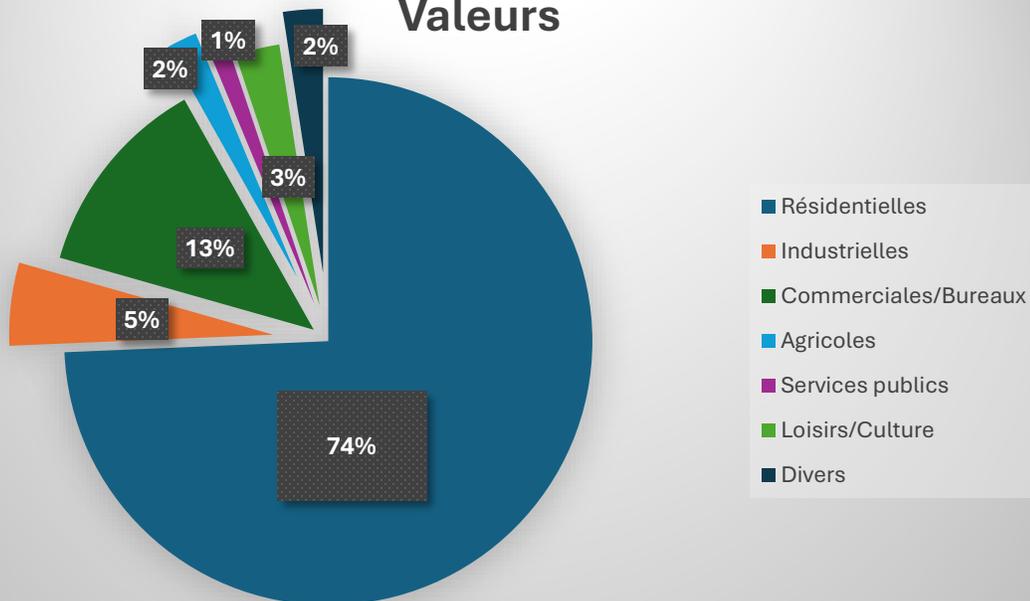
## Répartition des immeubles selon le nombre d'unités

### Nombre



## Répartition des valeurs selon les types d'utilisation

### Valeurs



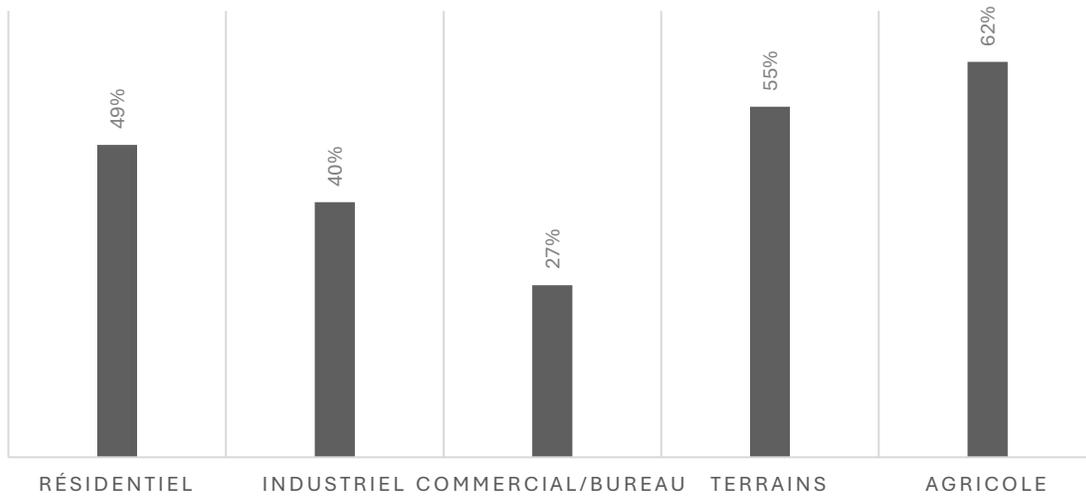
**PROGRESSION DES VALEURS AU RÔLE 2025  
VERSUS CELLES DU RÔLE EN VIGUEUR  
(12 SEPTEMBRE 2024)**



## Globalement pour la Ville

### % D'AUGMENTATION

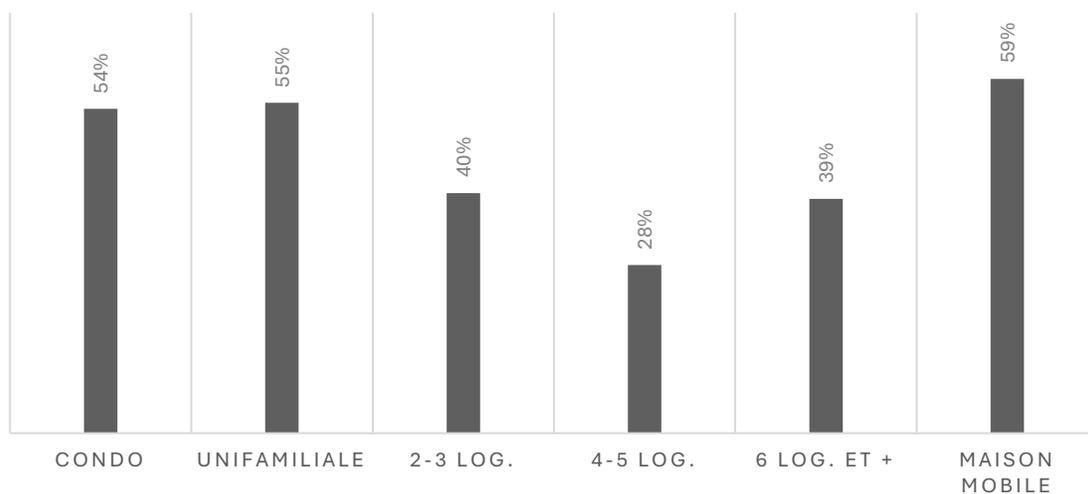
■ % d'augmentation



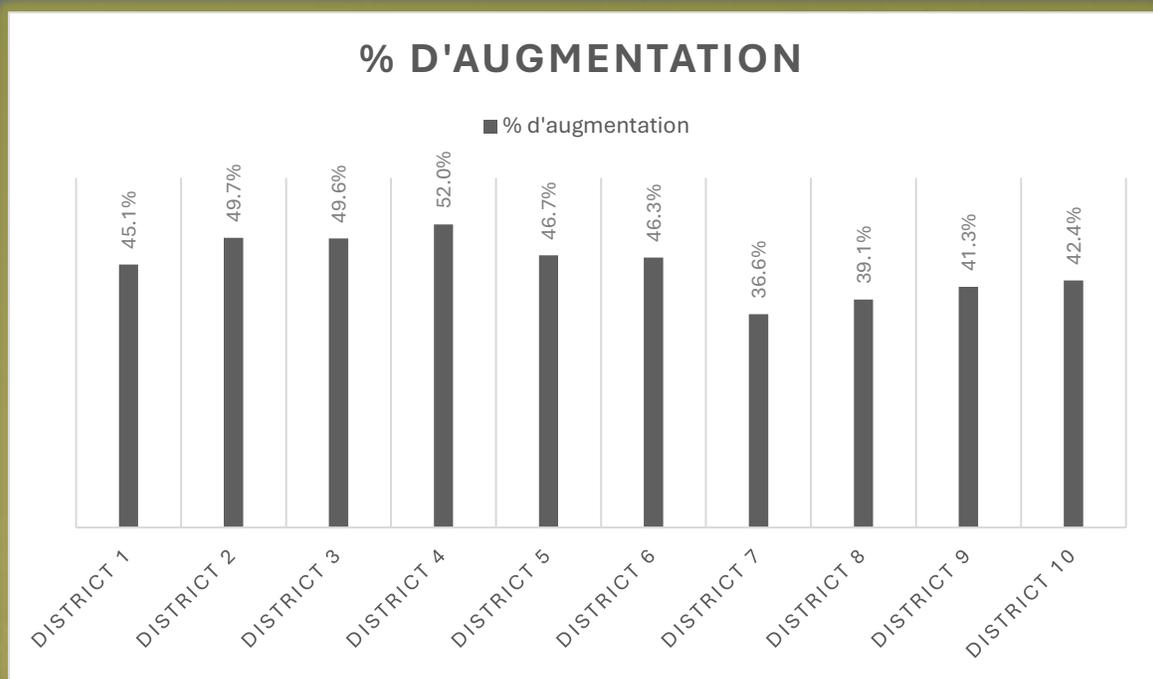
## Augmentation par type d'immeuble résidentiel pour la Ville en général

### % D'AUGMENTATION

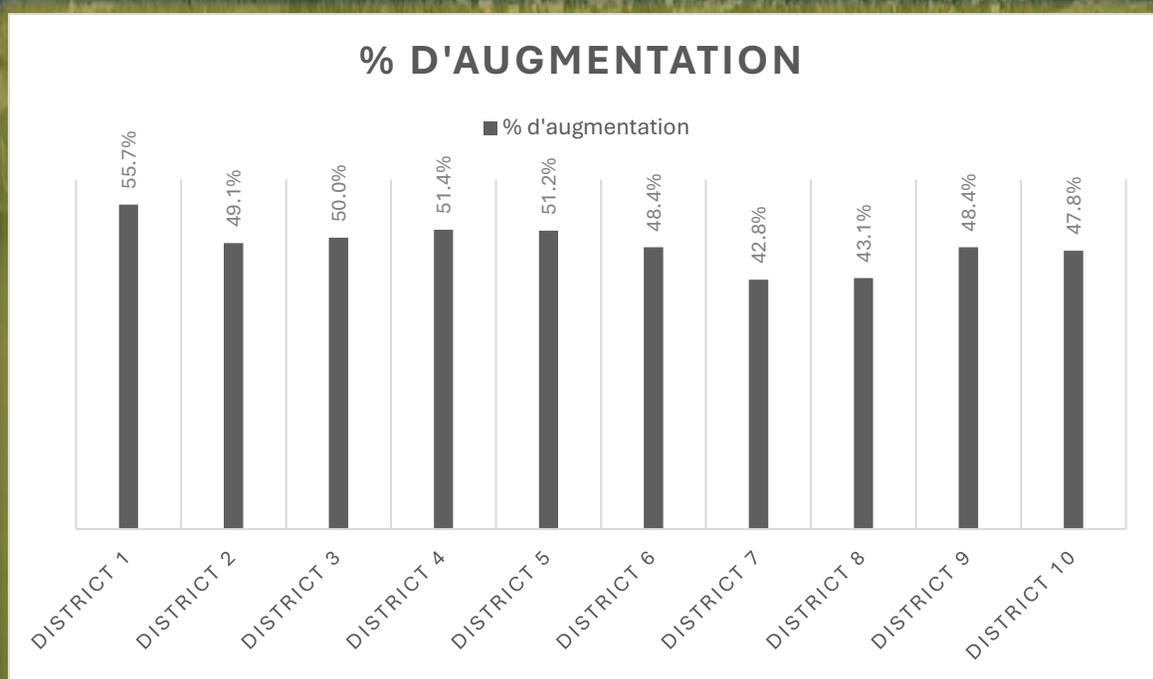
■ % d'augmentation



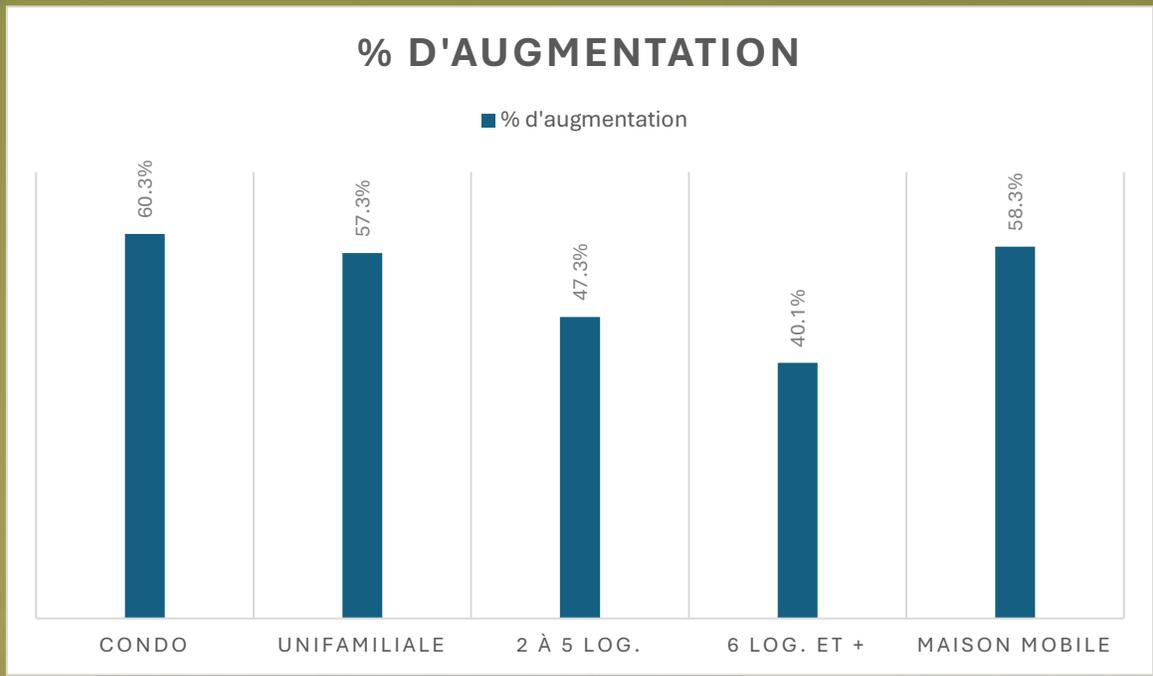
## Augmentation générale par district électoral



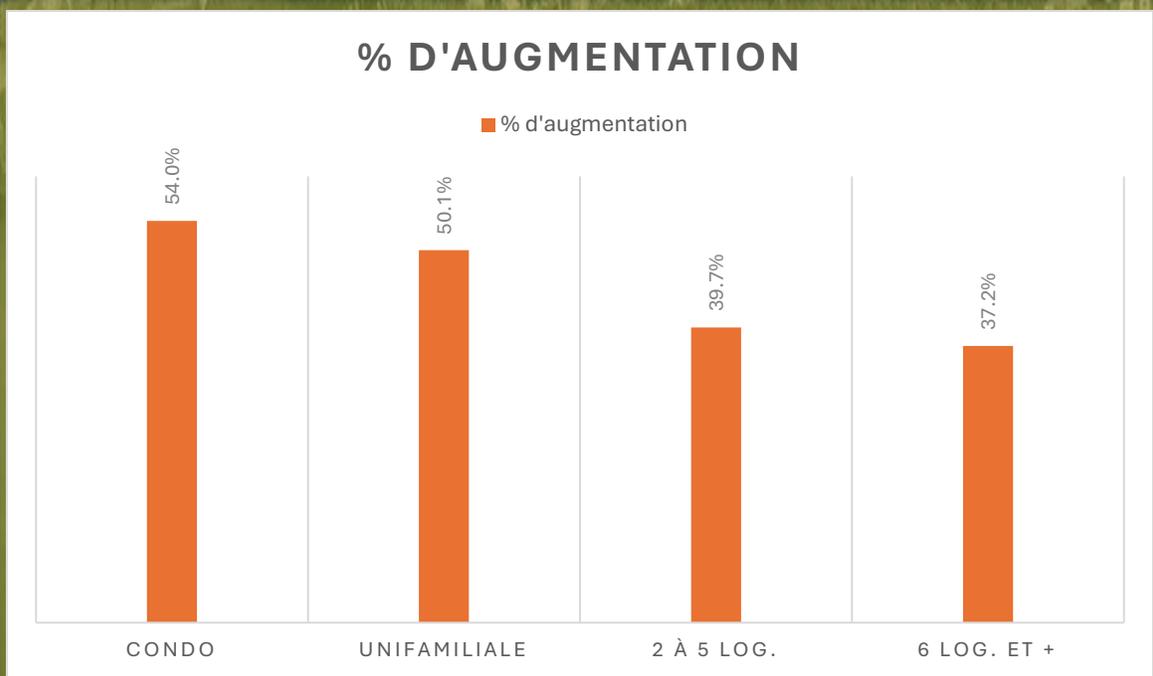
## Augmentation générale des immeubles résidentiels par district électoral



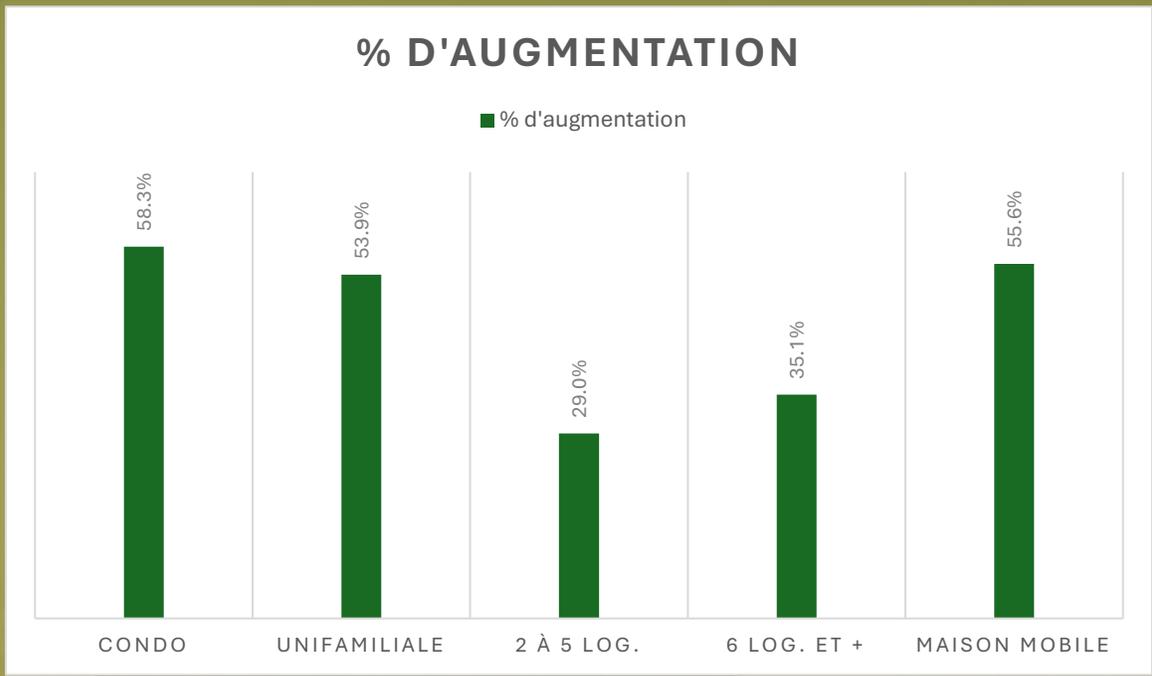
**Augmentation par type d'immeuble résidentiel : District 1**



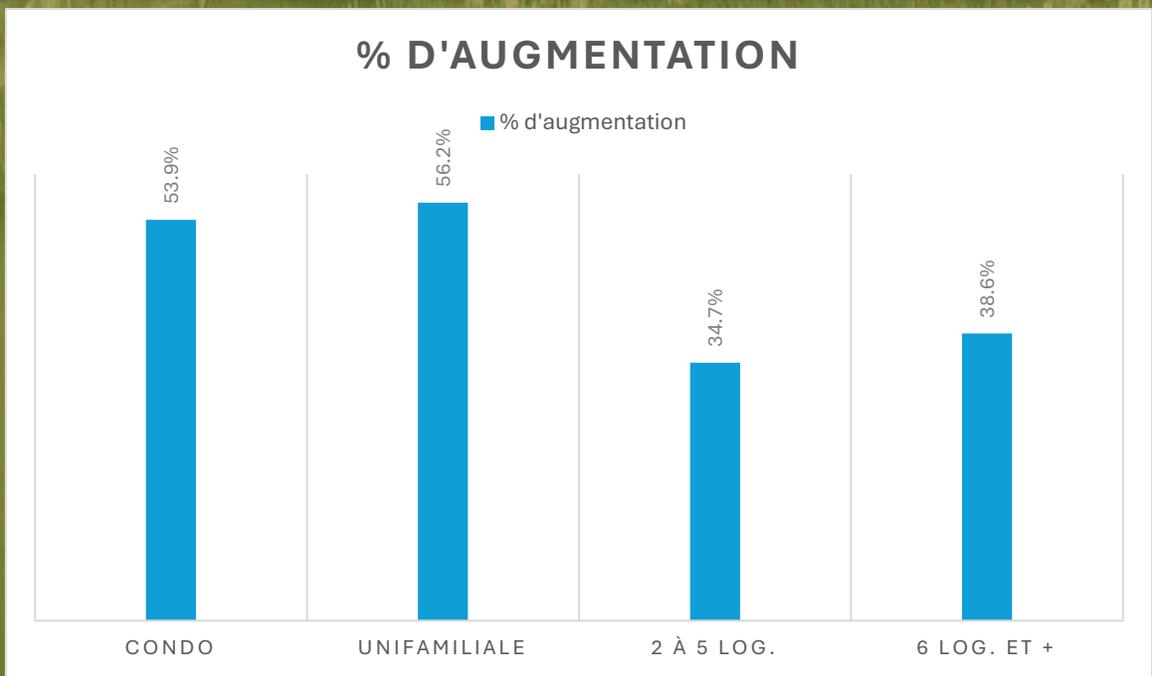
**Augmentation par type d'immeuble résidentiel : District 2**



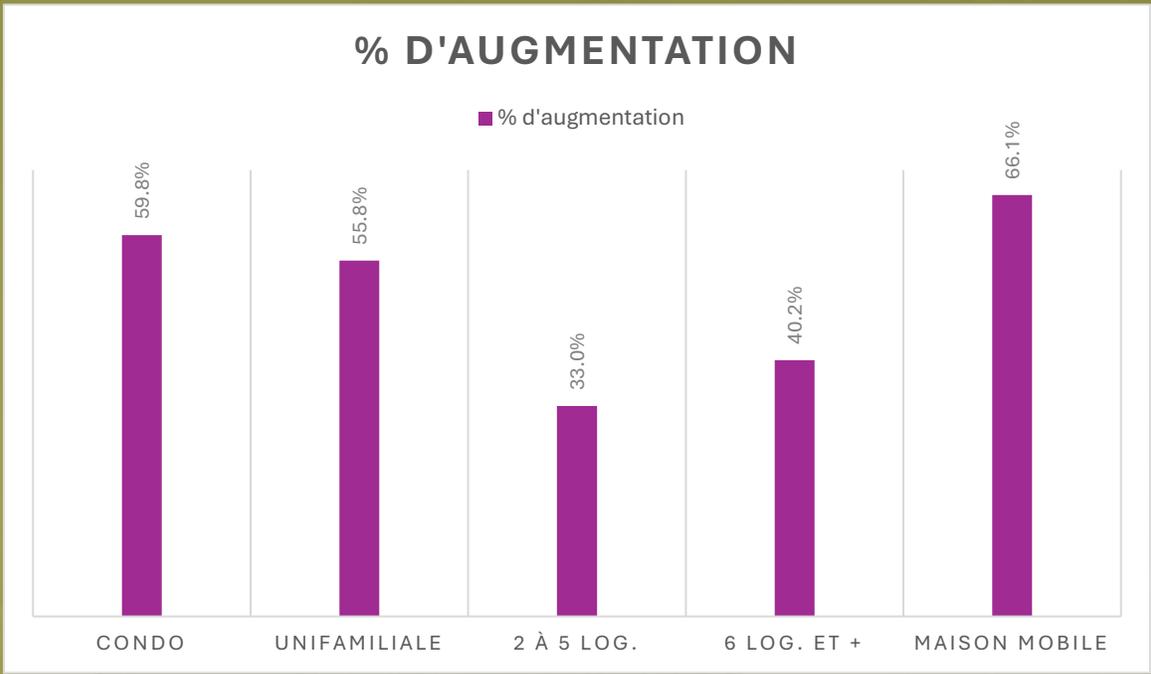
**Augmentation par type d'immeuble résidentiel : District 3**



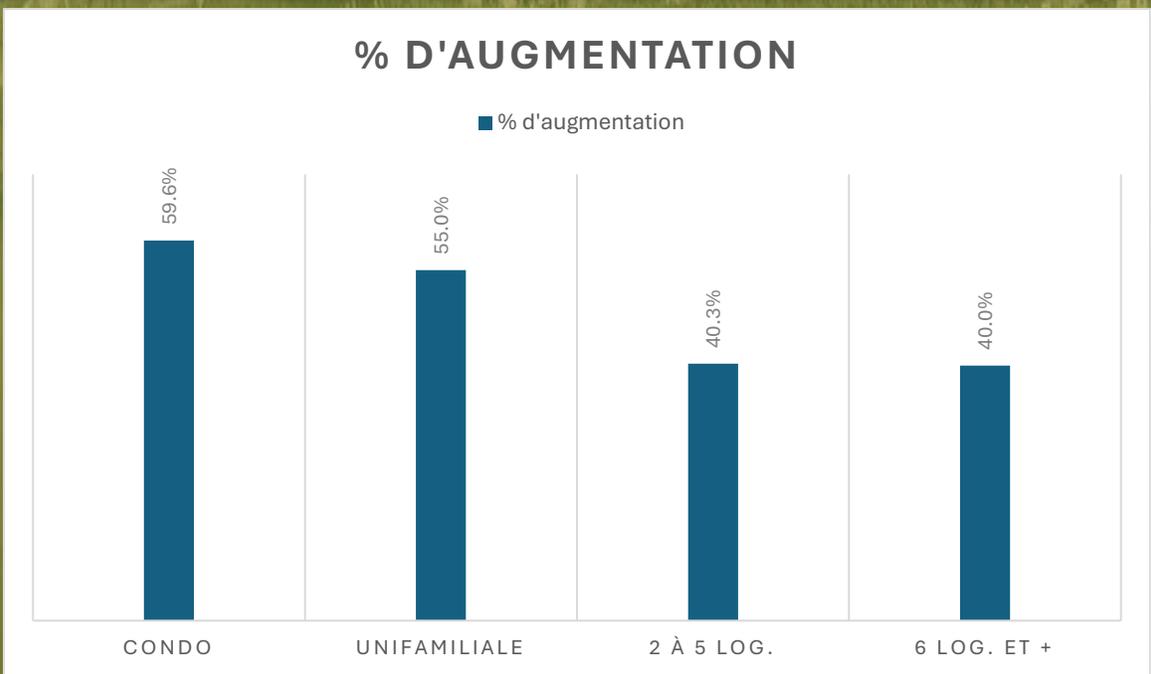
**Augmentation par type d'immeuble résidentiel : District 4**



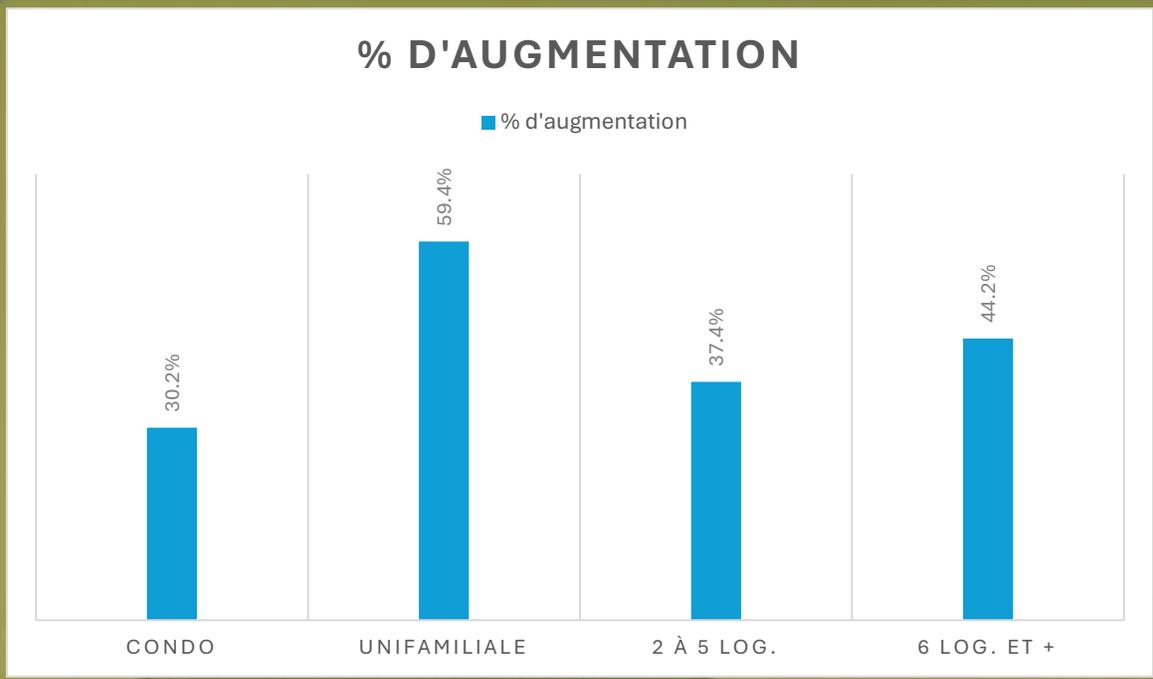
**Augmentation par type d'immeuble résidentiel : District 5**



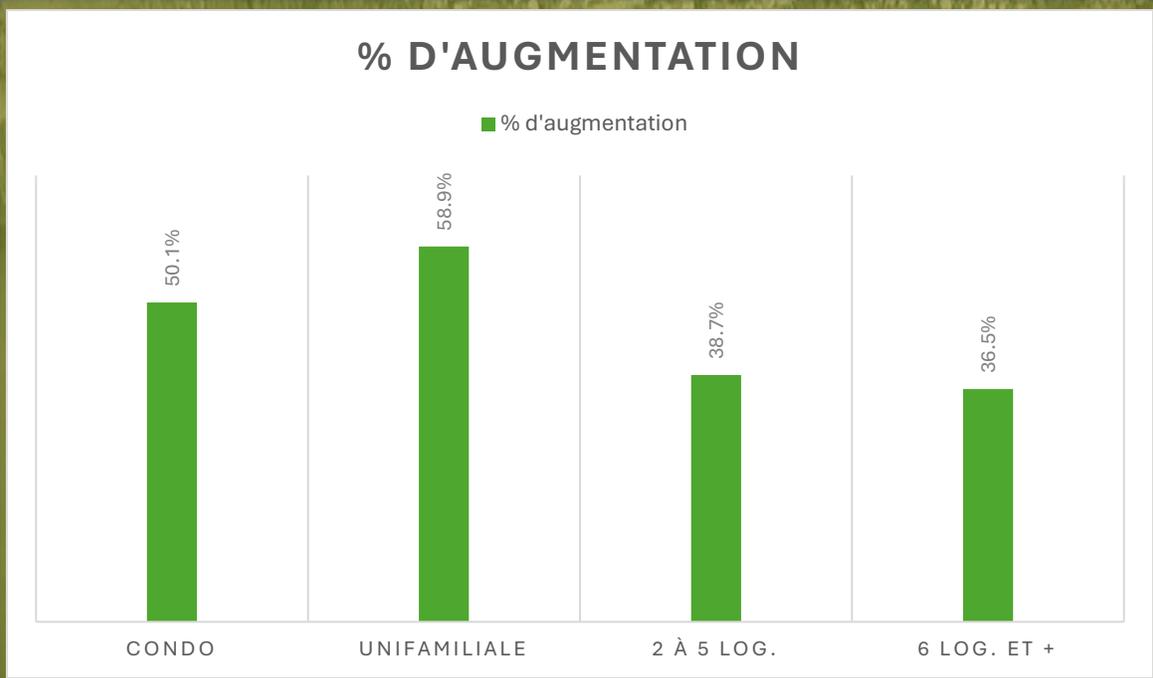
**Augmentation par type d'immeuble résidentiel : District 6**



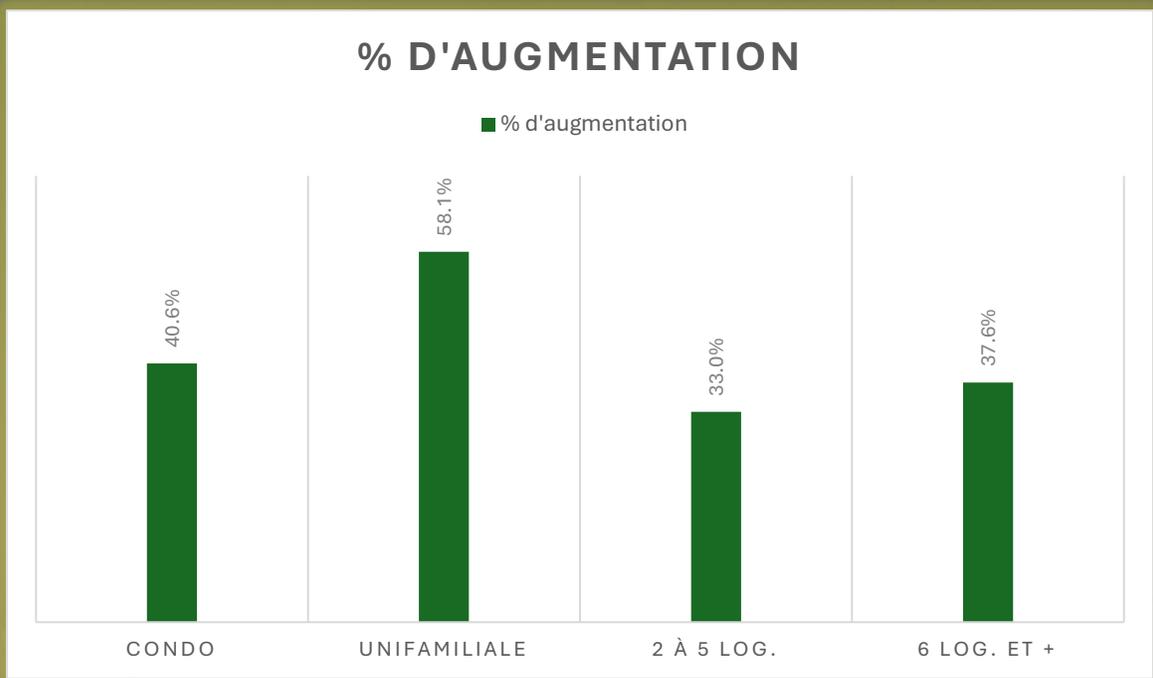
**Augmentation par type d'immeuble résidentiel : District 7**



**Augmentation par type d'immeuble résidentiel : District 8**



**Augmentation par type d'immeuble résidentiel : District 9**



**Augmentation par type d'immeuble résidentiel : District 10**

