

- 
1. **OUVERTURE DE LA SÉANCE ET ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR**
  2. **PREMIÈRE PÉRIODE DE QUESTIONS DES CITOYENS ET DES CITOYENNES**
  3. **AFFAIRES ADMINISTRATIVES**
    - 3.1. Approbation du procès-verbal du 18 septembre 2023
    - 3.2. Demande de dérogation mineure – Assemblées publiques de consultation
      - 3.2.1. Demande de dérogation mineure numéro 2023-80231 – 235, rue Saint-Jacques – Lots numéros 1 010 223, 1 010 224 et 1 010 238 du cadastre du Québec; *SAPT-2023-162 (GBY23-10735)*
  4. **CORRESPONDANCE**
  5. **DIRECTION GÉNÉRALE**
    - 5.1. Autorisation de signature – Acquisitions de terrains – 15 au 29, rue du Centre; *DG-2023-061 (GBY23-10783)*
  6. **SERVICES JURIDIQUES**
    - 6.1. Comité de circulation – Réunion du 6 septembre 2023 – Recommandations pour acceptation par le conseil municipal; *SJ-2023-106 (GBY23-10755)*
    - 6.2. Conformité au plan d'urbanisme des Règlements numéros 1239-2023 et 1240-2023 aux autres règlements d'urbanisme (article 110.6 de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme*); *SJ-2023-115 (GBY23-10781)*

- 6.3. Autorisation de signature – Vente d'un terrain industriel – Lot numéro 6 502 239 du cadastre du Québec – 810, rue Joseph-Armand-Bombardier – Gestion Framég inc.; *SJ-2023-113 (GBY23-10779)*
- 6.4. Autorisation de signature – Acquisition de terrains – Lots numéros 1 652 289, 1 647 002 et 3 636 850 du cadastre du Québec – Les Entreprises J.P. Leblanc inc. et M. Jean-Pierre Leblanc; *SJ-2023-114 (GBY23-10780)*
- 6.5. Autorisation de signature – Servitude de passage – 962 et 972, rue du Verbe-Divin – Lots numéros 6 530 988 et 6 530 989 du cadastre du Québec – Immo RCD inc.; *SJ-2023-112 (GBY23-10777)*
- 6.6. Autorisation de signature – Servitude de passage – 942 et 952, rue du Verbe-Divin – Lots numéros 6 530 991 et 6 530 990 du cadastre du Québec – 942 Verbe-Divin inc. et 952 Verbe-Divin inc.; *SJ-2023-111 (GBY23-10776)*
- 6.7. Autorisation de signature – Servitude de passage – 986 et 996, rue du Verbe-Divin – Lots numéros 6 530 987 et 6 530 986 du cadastre du Québec – Noveco Immobilier inc. et Habitations Gesteco inc.; *SJ-2023-110 (GBY23-10774)*
- 6.8. Renouvellement et modification – Entente relative au déploiement d'un réseau sans fil gratuit – Zap Montérégie – 2023-2026; *SJ-2023-109 (GBY23-10772)*
- 6.9. Renouvellement d'entente – Centre d'urgence 911 – Groupe Alerte Santé inc. – 2023-2024; *SJ-2023-108 (GBY23-10768)*
- 6.10. Reconduction du contrat numéro 379/2022 – Services de soudeurs sur demande pour les bâtiments et les usines (2<sup>e</sup> demande) – 2023-2024; *APP-2023-121 (GBY23-10749)*
- 6.11. Reconduction du contrat numéro 194/2021 – Service d'entretien ménager – 2024; *APP-2023-122 (GBY23-10751)*

- 6.12. Étude et conclusion du contrat 373/2023 – Services professionnels en ingénierie – Étude géotechnique et étude environnementale phase 1 et 2 complémentaires – Séparation des réseaux Léon-Harmel – 2024; *APP-2023-124 (GBY23-10771)*
- 6.13. Étude et conclusion du contrat numéro 273/2023 – Fourniture et installation de Mute Box et mobiliers de bureau au Centre Aquatique Desjardins de Granby; *APP-2023-120 (GBY23-10723)*
- 6.14. Étude et conclusion du contrat numéro 387/2023 – Service d'installation d'une vanne sous-pression sur une conduite principale d'aqueduc; *APP-2023-126 (GBY23-10785)*
- 6.15. Étude et approbation des critères de sélection et de pondération du contrat numéro 434/2023 – Services professionnels de maintenance en régulation automatique pour la division de traitement des eaux (2<sup>e</sup> demande); *APP-2023-125 (GBY23-10784)*
- 6.16. Annulation de l'appel d'offres numéro 306/2023 – Services professionnels de maintenance en régulation automatique pour la division de traitement des eaux; *APP-2023-123 (GBY23-10770)*

## 7. **SERVICE DES FINANCES ET DE L'ÉVALUATION**

- 7.1. Dépôt de la liste des comptes et salaires payés autorisés en vertu du Règlement numéro 0012-2007 (délégation de pouvoir autoriser des dépenses) du 20 août au 25 septembre 2023; *SF-2023-047 (GBY23-10775)*

## 8. **SERVICE DES RESSOURCES HUMAINES**

- 8.1. Mouvements de main-d'œuvre; *RH-2023-024 (GBY23-10782)*

## 9. **SERVICE DE L'AMÉNAGEMENT ET DE LA PROTECTION DU TERRITOIRE**

- 9.1. Demandes de plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA)

9.1.1. Demandes de plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) | PIIA-1 – 2023-2290 – 522, allée des Hauts-Bois – PIIA-8 – 2023-2324 – 5, rue Mountain – PIIA-12 – 2023-0371 – 1237, boulevard Industriel – PIIA-34 – 2023-2263 – 111, rue Denison Est; *SAPT-2023-164 (GBY23-10737)*

9.2. Demande de plan projet de morcellement numéro 2023-80049 – 38, rue Bruce; *SAPT-2023-163 (GBY23-10736)*

9.3. Demande d'aide financière pour la conservation de milieux naturels – Fondation SÉTHY; *SAPT-2023-141 (GBY23-10599)*

## 10. **SERVICE DES INFRASTRUCTURES, DES EAUX ET DE LA MOBILITÉ DURABLE**

10.1. Réception définitive – Aménagement d'une piste multifonctionnelle sur la rue Simonds Sud entre la piste cyclable La Montérégiade et la rue Le Corbusier – Contrat numéro 048/2022 – Bertrand Ostiguy inc.; *SIEMD-2023-075 (GBY23-10778)*

## 11. **SERVICE DES TRAVAUX PUBLICS**

## 12. **SERVICE DES LOISIRS, DE LA CULTURE ET DU DÉVELOPPEMENT SOCIAL**

12.1. Stationnement sans limites de temps au centre Notre-Dame – Activités reliées à la Grande semaine des tout-petits – 16 et 17 novembre 2023; *ASC-2023-155 (GBY23-10766)*

12.2. Remplacement et achat de défibrillateurs – Installations sportives municipales – 2023; *ASC-2023-115 (GBY23-10562)*

12.3. Programme de soccer pour les nouvelles arrivantes et nouveaux arrivants – Complexe sportif Artopex – 2023-2024; *ASC-2023-154 (GBY23-10759)*

12.4. Demande d'aide financière – Projet de murale – Pavillon Roger-Bédard – Atelier 19; *ASC-2023-151 (GBY23-10746)*

12.5. Demande d'aide financière – Exposition au Cégep de Granby – Regroupement d'artistes amateurs l'Atelier des rêves – 7 octobre 2023; *ASC-2023-150 (GBY23-10745)*

12.6. Dépôt – Demande d'aide financière – Entente de développement culturel – Ministère de la Culture et des Communications du Québec – 2024; *ASC-2023-153 (GBY23-10748)*

### 13. **RÉGLEMENTATION**

13.1. Avis de motion – Dépôt du projet de règlement relatif à l'exercice du droit de préemption sur le territoire de la ville de Granby

13.2. Avis de motion – Adoption du premier projet – Premier projet de règlement numéro PP27-2023 modifiant le Règlement numéro 0663-2016 de zonage afin de clarifier la définition de « Équipements de loisirs », de préciser les dispositions relatives à l'abattage d'arbres dans les érablières, de créer la zone IL13R à même une partie de la zone IL04R et de retirer les identifications d'un cours d'eau et d'une partie d'un milieu humide du plan de zonage

13.3. Avis de motion – Adoption du premier projet – Premier projet de règlement numéro PP28-2023 modifiant le Règlement numéro 0677-2017 sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) afin d'intégrer les lots numéros 4 148 128, 4 148 173, 6 415 699 et 5 889 184 du cadastre du Québec à l'aire de « PIIA-17 » et d'intégrer les lots numéros 6 345 858, 6 345 589 et 6 345 860 du cadastre du Québec à l'aire de « PIIA-28 »

13.4. Avis de motion – Adoption du premier projet – Premier projet de règlement numéro PP29-2023 modifiant le Règlement numéro 0662-2016 de plan d'urbanisme afin d'agrandir l'aire résidentielle de densité moyenne « Rm » à même une partie de l'aire résidentielle de faible densité « Rf »

- 13.5. Adoption du premier projet de résolution numéro PPR18-2023 accordant une autorisation numéro 2023-80185 pour permettre la réalisation d'un projet d'ensemble composé d'un total de six (6) bâtiments pour la propriété située aux 339 à 403, rue de l'Hémérocalle, en vertu du Règlement numéro 0670-2016 sur les projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (PPCMOI)
- 13.6. Dépôt du compte rendu de l'assemblée publique de consultation – Adoption du second projet – Second projet de règlement numéro SP22-2023 modifiant le Règlement numéro 0663-2016 de zonage afin d'autoriser les entrepôts et centre de distribution et une aire d'entreposage extérieure pour les services de remorquage qui peut atteindre 75 % de la superficie du terrain dans la zone commerciale EF02C, initialement adopté sous le premier projet de règlement numéro PP22-2023
- 13.7. Dépôt du compte rendu de l'assemblée publique de consultation – Adoption du second projet – Second projet de résolution numéro SPR15-2023 accordant un permis de construction numéro 2023-1320 pour la propriété située au 17, rue de Gatineau, en vertu du Règlement numéro 0670-2016 sur les projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (PPCMOI), initialement adopté sous le projet de résolution numéro PPR15-2023
- 13.8. Dépôt du compte rendu de l'assemblée publique de consultation – Adoption du second projet – Second projet de résolution numéro SPR16-2023 accordant un certificat d'autorisation pour changement d'usage numéro 2023-1519 pour la propriété située au 38, rue Irwin, en vertu du Règlement numéro 0670-2016 sur les projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (PPCMOI), initialement adopté sous le projet de résolution numéro PPR16-2023

13.9. Dépôt du compte rendu de l'assemblée publique de consultation – Adoption du second projet – Second projet de résolution numéro SPR17-2023 accordant un permis de construction numéro 2023-1586 pour la propriété située au 201, rue Laval Sud, en vertu du Règlement numéro 0670-2016 sur les projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (PPCMOI), initialement adopté sous le projet de résolution numéro PPR17-2023

13.10. Adoption - Règlement numéro 1254-2023 modifiant le Règlement numéro 0190-2009 décrétant l'imposition d'une taxe aux fins du financement des centres d'urgence 9-1-1 afin d'ajuster le taux de la taxe municipale pour l'année 2024 et de prévoir pour les années subséquentes l'indexation annuelle du montant de cette taxe

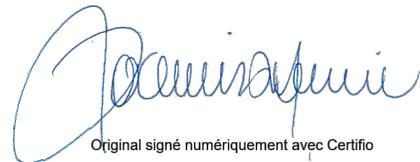
14. **AFFAIRES NOUVELLES**

15. **DEUXIÈME PÉRIODE DE QUESTIONS DES CITOYENS ET DES CITOYENNES**

16. **LEVÉE DE LA SÉANCE**

Fait à Granby, Québec, ce 28 septembre 2023.

La greffière adjointe,



Original signé numériquement avec Certifio

JM/lal

M<sup>e</sup> Joannie Meunier