

## AVIS PUBLIC

Édition du 4 novembre 2023

**À TOUTE PERSONNE INTÉRESSÉE**  
**DEMANDES DE DÉROGATION MINEURE**  
 Conformément au règlement numéro 0667-2016

Prenez avis que le 20 novembre 2023, à compter de 19 heures, dans la salle des délibérations du conseil, à l'hôtel de ville, située au 87, rue Principale à Granby, se tiendra une séance du conseil municipal de la Ville de Granby et au cours de laquelle toute personne intéressée pourra se faire entendre relativement aux demandes de dérogation mineure suivantes :

1.	<i>Nom du propriétaire :</i>	9438-2553 QUÉBEC INC.
(2023-80196)	<i>Numéro de cadastre :</i>	1 009 483 CQ
	<i>Adresse civique :</i>	45, rue Guy
	<i>Nature et effets de la demande :</i>	<p>La demande de dérogation mineure vise à autoriser la construction de colonnes supportant une marquise jusqu'à 1,30 mètre de la ligne avant de terrain, considérant qu'en vertu des dispositions du Règlement numéro 0663-2016 de zonage, la norme minimale est établie à 4,5 mètres pour la zone commerciale GJ16C.</p> <p>Les colonnes seront recouvertes d'acier corrugué afin de créer des divisions.</p> <p>Le tout en référence au plan projet d'implantation, préparé par Mme Geneviève-Ilou Boucher, arpenteuse-géomètre, en date du 14 septembre 2023, sous le numéro 8359 de ses minutes et sous le numéro de dossier 230336.</p>
2.	<i>Noms des propriétaires :</i>	FRANCIS CLOUTIER et CLAUDE CLOUTIER
(2023-80263)	<i>Numéros de cadastre :</i>	1 141 907, 1 141 908 et 1 141 909 CQ
	<i>Adresses civiques :</i>	545, rue Mountain et 441, rue Bonneau
	<i>Nature et effets de la demande :</i>	<p>La demande de dérogation mineure vise à autoriser une allée de circulation d'une longueur maximale de 250 mètres, considérant qu'en vertu des dispositions du Règlement numéro 0663-2016 de zonage, la norme maximale est établie à 190 mètres.</p> <p>Le tout en référence au plan projet de lotissement préparé par Mme Émilie Martin-Ouellet, arpenteuse-géomètre, en date du 6 octobre 2023, sous le numéro 4283 de ses minutes et sous le numéro de dossier 190076.</p>
3.	<i>Nom du propriétaire :</i>	HERSHEY CANADA INC.
(2023-80265)	<i>Numéros de cadastre :</i>	1 398 618 et 1 398 621 CQ
	<i>Adresse civique :</i>	850, boulevard Industriel
	<i>Nature et effets de la demande :</i>	<p>La demande de dérogation mineure vise à autoriser une aire d'entreposage extérieure en cour arrière de 3 884,6 mètres carrés partiellement clôturée, considérant qu'en vertu des dispositions du Règlement numéro 0663-2016 de zonage, la norme exige que les aires d'entreposage situées dans les zones industrielles doivent être entourées d'une clôture d'au moins 2 mètres de hauteur ou d'une haie de conifères denses d'une hauteur minimale de 1,5 mètre.</p> <p>Le tout en référence au plan d'implantation préparé par Mme Dominique M. Blais, architecte, en date de juillet 2022, sous le numéro de dossier 22757.</p>

Pour de plus amples renseignements, veuillez communiquer avec les Services juridiques au 450 776-8277 pendant les heures régulières d'ouverture de nos bureaux.

Donné à Granby, ce 3 novembre 2023.

La greffière adjointe,

M<sup>e</sup> Joannie Meunier