

-
1. **OUVERTURE DE LA SÉANCE ET ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR**
 2. **PREMIÈRE PÉRIODE DE QUESTIONS DES CITOYENS ET DES CITOYENNES**
 3. **AFFAIRES ADMINISTRATIVES**
 - 3.1. Approbation du procès-verbal du 26 août 2024
 - 3.2. Demandes de dérogation mineure – Assemblées publiques de consultation
 - 3.2.1. Demande de dérogation mineure numéro 2024-80130 – 451, rue Ménard – Lot numéro 1 013 699 du cadastre du Québec; *SAPT-2024-182 (GBY24-11920)*
 - 3.2.2. Demande de dérogation mineure numéro 2024-80170 – 320, rue Simonds Sud – Lot numéro 1 399 776 du cadastre du Québec; *SAPT-2024-183 (GBY24-11921)*
 - 3.2.3. Demande de dérogation mineure numéro 2024-80190 – 1144, rue Principale – Lots numéros 1 647 897, 1 651 334 et 1 647 902 du cadastre du Québec; *SAPT-2024-184 (GBY24-11922)*
 4. **CORRESPONDANCE**
 5. **DIRECTION GÉNÉRALE**
 - 5.1. Service des incendies
 - 5.1.1. Don d'habits de combat de pompier usagés à l'Unité de sauvetage de la Haute-Yamaska; *SI-2024-003 (GBY24-11817)*

6. SERVICES JURIDIQUES

- 6.1. Dépôt – Procès-verbal de correction – Résolution numéro 2024-06-0497 – Acquisition de lots pour l'installation de bornes électriques – Lots numéros 6 610 781 et 6 610 782 du cadastre du Québec – 235, rue Saint-Jacques; *SJ-2024-120 (GBY24-11983)*
- 6.2. Modification de la résolution-cadre numéro 2024-05-0392 – Article 93 de la *Loi modifiant diverses dispositions législatives en matière d'habitation* (Loi 31) et ses amendements; *SJ-2024-124 (GBY24-11995)*
- 6.3. Demande d'application du Règlement numéro 1885-1990 concernant la circulation, le stationnement et sécurité publique – Bail de location d'un terrain pour fins de stationnement – Cégep de Granby; *SJ-2024-122 (GBY24-11990)*
- 6.4. Ententes
 - 6.4.1. Renouvellement d'ententes – Gestionnaire de la formation des pompiers – Municipalité du Canton de Shefford – Ville de Waterloo – 2024-2027; *SJ-2024-093 (GBY24-11839)*
 - 6.4.2. Renouvellement d'entente – Entretien estival et hivernal du chemin de la Grande-Ligne – Municipalité de Saint-Paul-d'Abbotsford – 2025-2028; *SJ-2024-096 (GBY24-11845)*
 - 6.4.3. Renouvellement d'entente – Centre d'urgence 911 – Groupe Alerte Santé inc. – 2024-2025; *SJ-2024-099 (GBY24-11857)*
 - 6.4.4. Renouvellement d'entente intermunicipale – Gestion des bacs roulants, conteneurs et accessoires pour certaines collectes de matières résiduelles – MRC de la Haute-Yamaska – 2025; *SJ-2024-095 (GBY24-11844)*

6.4.5. Résiliation d'entente – Expérience Embargo – Festival de son urbain – 2024;
SJ-2024-115 (GBY24-11913)

6.4.6. Dénonciation – Entente relative à la gestion écologique et la mise en valeur des
Boisés Miner et des milieux humides – Société zoologique de Granby inc. –
2021-2024; *SJ-2024-116 (GBY24-11915)*

6.5. Approvisionnements

6.5.1. Étude et adjudication du contrat numéro 382/2024 – Acquisition et installation de
modules de casiers à vélos sécurisés – 2^e demande; *APP-2024-090*
(GBY24-11945)

6.5.2. Étude et reconduction du contrat numéro 292/2022 – Collecte, transport et
valorisation/recyclage (100%) des boues déshydratées de la Station d'épuration
(STEP) – 2025; *APP-2024-089 (GBY24-11944)*

6.5.3. Étude et reconduction du contrat numéro 434/2023 – Services professionnels de
maintenance en régulation automatique pour la division de traitement des eaux
(2^e demande) – 2024-2025; *APP-2024-088 (GBY24-11937)*

6.5.4. Étude et reconduction du contrat numéro 405/2023 – Service d'électrotechniciens
sur demande – Centrale de traitement d'eau (CTE) et Station d'épuration (STEP) –
2024-2025; *APP-2024-087 (GBY24-11820)*

7. SERVICE DES FINANCES ET DE L'ÉVALUATION

7.1. Dépôt de la liste des comptes et salaires payés autorisés en vertu du règlement
numéro 0012-2007 (délégation de pouvoir autoriser des dépenses) du 21 juillet au
30 août 2024; *SF-2024-044 (GBY24-11978)*

7.2. Dépôt – États financiers 2023 – Organismes du périmètre comptable – Ami-Bus inc. – Corporation de développement commercial et touristique de Granby région (CDCTGR) – Centre d'interprétation de la nature du lac Boivin inc. (CINLB) – Club de golf Miner inc. – Granby Multi-Sports (GMS) – Vie culturelle et communautaire de Granby (VCC) – Régie aéroportuaire régionale des Cantons-de-l'Est (RARCE) – Le Palace de Granby; *SF-2024-042 (GBY24-11887)*

8. SERVICE DES RESSOURCES HUMAINES

8.1. Mouvements de main-d'œuvre; *RH-2024-026 (GBY24-11984)*

9. SERVICE DE L'AMÉNAGEMENT ET DE LA PROTECTION DU TERRITOIRE

9.1. Demandes de plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA)

9.1.1. Demande de plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) | PIIA-3 – 2024-1571 – 102, rue Principale – PIIA-3 – 2024-1824 – 263, rue Principale – PIIA-17 – 2024-1881 – 75, rue Quévillon – PIIA-22 – 2024-1311 – 6, rue Irwin – PIIA-22 – 2024-1378 – 997, rue Principale – PIIA-22 – 2024-1610 – 975, rue Principale – PIIA-30 – 2024-1893 – 19, rue Authier – PIIA-32 – 2024-1652 – 173, rue des Commissaires – PIIA-39 – 2024-1645 – 42, rue Irwin – PIIA-42 – 2024-1915 – 68, rue Léo-Gendreau – PIIA-42 – 2024-1938 – 100, rue Léo-Gendreau – PIIA-4 – 2024-1986 – 25-27, rue Saint-Joseph – PIIA-8 – 2024-2066 – Permis de construction – 8, rue Cairns – PIIA-8 – 2024-1594 – Certificat d'autorisation pour réparation – 29, rue Elgin – PIIA-12 – 2024-2083 – Certificat d'autorisation pour enseigne – 720, rue Simonds Sud; *SAPT-2024-189 (GBY24-11927)*

- 9.2. Droit de préemption – Lots numéros 6 558 803 et 6 558 804 du cadastre du Québec; *SAPT-2024-199 (GBY24-11947)*
- 9.3. Demande de financement pour l'acquisition d'une propriété dans la tourbière Mawcook par la Fondation SÉTHY; *SAPT-2024-174 (GBY24-11876)*
- 9.4. Demande d'appui numéro 2024-80189 à la Commission de protection du territoire agricole du Québec – 775, rue Mountain; *SAPT-2024-191 (GBY24-11929)*
- 9.5. Intérêt à renouveler l'entente au Fonds des municipalités pour la biodiversité (2024-2028); *SAPT-2024-197 (GBY24-11940)*

10. **SERVICE DES INFRASTRUCTURES, DES EAUX ET DE LA MOBILITÉ DURABLE**

- 10.1. Autorisation de signature – Convention d'aide financière – Programme d'infrastructures municipales d'eau (PRIMEAU) – Réhabilitation de conduites d'eau potable 2023; *SIEMD-2024-076 (GBY24-11938)*
- 10.2. Réception définitive – Travaux de réfection de la voirie de la rue Mountain entre la rue Bergeron et le boulevard Pierre-Laporte – Contrat numéro 061/2023 – Groupe AllaireGince Infrastructures inc.; *SIEMD-2024-080 (GBY24-11960)*
- 10.3. Demandes d'aide financière
 - 10.3.1. Autorisation à présenter une demande d'aide financière dans le cadre du Programme de réhabilitation du réseau routier local du ministère des Transports et de la Mobilité durable (MTMD) – Volet Soutien – Réfection de la rue Principales (entre les rues Chapleau et Saint-Hubert); *SIEMD-2024-083 (GBY24-11969)*

- 10.3.2. Autorisation à présenter une demande d'aide financière dans le cadre du programme de réhabilitation du réseau routier local du ministère des Transports et de la Mobilité durable (MTMD) – Volet Redressement – Sécurisation des infrastructures routières locales – Réfection de la rue Bergeron Est (entre la rue des Épinettes et la limite de la ville); *SIEMD-2024-082 (GBY24-11968)*
- 10.3.3. Autorisation à présenter une demande d'aide financière dans le cadre du programme de réhabilitation du réseau routier local du ministère des Transports et de la Mobilité durable (MTMD) – Volet Redressement – Sécurisation des infrastructures routières locales – Réfection du chemin Gagné (entre la rue Bernard et la limite de la ville); *SIEMD-2024-081 (GBY24-11962)*
- 10.3.4. Autorisation à présenter une demande d'aide financière dans le cadre du Programme d'aide à la voirie locale du ministère des Transports et de la Mobilité durable (MTMD) – Volet Redressement – Sécurisation des infrastructures routières locales – Réfection du chemin Dale (entre le 11^e Rang et la limite de la ville); *SIEMD-2024-079 (GBY24-11957)*
- 10.3.5. Autorisation à présenter une demande d'aide financière dans le cadre du Programme d'aide à la voirie locale du ministère des Transports et de la Mobilité durable (MTMD) – Volet Redressement – Sécurisation des infrastructures routières locales – Réfection de la rue Saint-Charles Sud (entre les rues Armand et Bergeron Ouest); *SIEMD-2024-078 (GBY24-11956)*

10.3.6. Autorisation à présenter une demande d'aide financière dans le cadre du Programme d'aide à la voirie locale du ministère des Transports et de la Mobilité durable (MTMD) – Volet Redressement – Sécurisation des infrastructures routières locales – Réfection de la rue Bergeron Ouest (entre les rues Scott et Mountain); *SIEMD-2024-077 (GBY24-11952)*

10.4. Autorisation de signature – Avenant 1 aux conventions d'aide financière

10.4.1. Programme d'aide à la voirie locale (PAVL) du ministère des Transports et de la Mobilité durable (MTMD) – Volet Soutien des infrastructures routières locales (SIRL) – Réfection de la rue Guertin (entre les rues Saint-Charles Sud et des Prés); *SIEMD-2024-069 (GBY24-11898)*

10.4.2. Programme d'aide à la voirie locale (PAVL) du ministère des Transports et de la Mobilité durable (MTMD) – Volet Redressement des infrastructures routières locales (RIRL) – Réfection de la rue Cowie (entre les chemins René et de la Grande-Ligne); *SIEMD-2024-070 (GBY24-11899)*

10.4.3. Programme d'aide à la voirie locale (PAVL) du ministère des Transports et de la Mobilité durable (MTMD) – Volet Accélération des infrastructures routières locales (AIRL) – Réfection de la rue Bernard (entre la rue Cowie et le chemin Gagné); *SIEMD-2024-072 (GBY24-11901)*

10.4.4. Programme d'aide à la voirie locale (PAVL) du ministère des Transports et de la Mobilité durable (MTMD) – Volet Accélération des infrastructures routières locales (AIRL) – Réfection de la rue Robitaille (entre la rue Lemieux et la limite avec la municipalité du Canton de Shefford); *SIEMD-2024-074 (GBY24-11903)*

- 10.4.5. Programme d'aide à la voirie locale (PAVL) du ministère des Transports et de la Mobilité durable (MTMD) – Volet Redressement des infrastructures routières locales (RIRL) – Réfection de la rue Cowie (entre la route Jean-Lapierre (139) et le chemin René); *SIEMD-2024-067 (GBY24-11896)*
- 10.4.6. Programme d'aide à la voirie locale (PAVL) du ministère des Transports et de la Mobilité durable (MTMD) – Volet Redressement des infrastructures routières locales (RIRL) – Réfection de la rue Mountain (entre la rue Bergeron et le boulevard Pierre-Laporte); *SIEMD-2024-068 (GBY24-11897)*
- 10.4.7. Programme d'aide à la voirie locale (PAVL) du ministère des Transports et de la Mobilité durable (MTMD) – Volet Redressement des infrastructures routières locales (RIRL) – Réfection de la rue Mountain (entre les rues Bruce et Bergeron); *SIEMD-2024-071 (GBY24-11900)*
- 10.4.8. Programme d'aide à la voirie locale (PAVL) du ministère des Transports et de la Mobilité durable (MTMD) – Volet Redressement des infrastructures routières locales (RIRL) – Réfection de la rue Coupland, phase 2; *SIEMD-2024-073 (GBY24-11902)*

11. SERVICE DES TRAVAUX PUBLICS

12. SERVICE DES LOISIRS, DE LA CULTURE ET DU DÉVELOPPEMENT SOCIAL

- 12.1. Activité spéciale – L'ULTRA Défi Simon : Roulons pour l'épilepsie – Épilepsie Montérégie – Parc Daniel-Johnson – 25 au 29 septembre 2024; *ASC-2024-153 (GBY24-11880)*
- 12.2. Activité spéciale – Marathon de Granby – Courses thématiques – Parc Daniel-Johnson – 6 octobre 2024; *ASC-2024-115 (GBY24-11596)*

- 12.3. Activité spéciale – Championnat régional scolaire de cross-country – Réseau du sport étudiant du Québec secteur Montérégie – Golf Miner – 20 octobre 2024; *ASC-2024-167 (GBY24-11959)*
- 12.4. Activité de glanage au verger – Parc Naturel du Mont – L'Accorderie de l'Estrie-Ouest – SOS Dépannage Moisson Granby – 2024; *ASC-2024-162 (GBY24-11942)*
- 12.5. Affichages et programmation d'événements dans des lieux ciblés et pour des périodes données – 3 septembre 2024 au 20 janvier 2025; *ASC-2024-161 (GBY24-11941)*
- 12.6. Demande d'accréditation – Espoir 2 Demain (E2D) – Organisme à but non lucratif; *ASC-2024-155 (GBY24-11883)*

13. RÉGLEMENTATION

- 13.1. Avis de motion – Adoption du premier projet – Premier projet de règlement numéro PP19-2024 modifiant le Règlement numéro 0663-2016 de zonage afin de corriger le degré d'inclinaison d'une pente continue d'un talus dans le cadre de travaux de remblai ou de déblai, de préciser les dispositions relatives à l'aménagement paysager, d'agrandir la zone GI01R à même une partie de la zone HI07R, d'autoriser les commerces de services « Cser » dans la zone HJ03I, d'autoriser l'usage résidentiel au rez-de-chaussée dans la zone GJ10C, de rectifier le tracé d'un cours d'eau au plan de zonage et d'assujettir l'ensemble de la zone GJ35C aux dispositions sur l'affichage du groupe de zones « Centre-ville »
- 13.2. Avis de motion – Adoption du premier projet – Premier projet de règlement numéro PP20-2024 modifiant le Règlement numéro 0662-2016 de plan d'urbanisme afin de revitaliser la fonction à vocation hôtelière

- 13.3. Avis de motion – Adoption du premier projet – Premier projet de règlement numéro PP21-2024 modifiant le Règlement numéro 0664-2016 de lotissement afin de préciser les normes de lotissement pour les projets d'ensemble
- 13.4. Adoption du projet de résolution numéro PR02-2024 autorisant un projet d'habitation portant le numéro de demande 2024-80133 pour la propriété située au 151, rue Denison Est, en vertu de la *Loi modifiant diverses dispositions législatives en matière d'habitation* (L.Q., 2024, chapitre 2) et ses amendements
- 13.5. Adoption – Règlement numéro 1330-2024 modifiant le Règlement numéro 0663-2016 de zonage afin de créer la zone EK10C à même une partie de la zone EK09C, d'autoriser les habitations multifamiliales de huit (8) logements dans la zone GJ28R et d'autoriser les habitations multifamiliales de 12 logements dans la zone HJ15R, initialement adopté sous les projets de règlement numéros PP18-2024 et SP18-2024
- 13.6. Adoption – Résolution accordant une autorisation portant le numéro de demande 2024-80099 pour la propriété située aux 492 à 498, rue Cowie, en vertu du Règlement numéro 0670-2016 sur les projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (PPCMOI), initialement adoptée sous les projets de résolution numéros PPR05-2024 et SPR05-2024
- 13.7. Adoption – Résolution accordant une autorisation portant le numéro de demande 2024-80062 pour la propriété située au 760, rue Denison Ouest, en vertu du Règlement numéro 0670-2016 sur les projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (PPCMOI), initialement adoptée sous les projets de résolution numéros PPR06-2024 et SPR06-2024

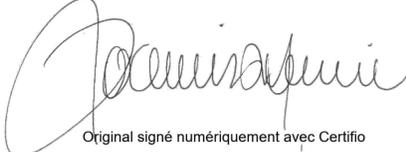
14. AFFAIRES NOUVELLES

15. **DEUXIÈME PÉRIODE DE QUESTIONS DES CITOYENS ET DES CITOYENNES**

16. **LEVÉE DE LA SÉANCE**

Fait à Granby, Québec, ce 6 septembre 2024.

La greffière adjointe,



Original signé numériquement avec Certifio

M^e Joannie Meunier

JM/sg