



SÉANCE ORDINAIRE

SALLE DU CONSEIL

Le lundi 21 octobre 2024

ORDRE DU JOUR

à 19 h

-
1. **OUVERTURE DE LA SÉANCE ET ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR**
 2. **PREMIÈRE PÉRIODE DE QUESTIONS DES CITOYENS ET DES CITOYENNES**
 3. **AFFAIRES ADMINISTRATIVES**
 - 3.1. Approbation du procès-verbal du 7 octobre 2024
 4. **CORRESPONDANCE**
 5. **DIRECTION GÉNÉRALE**
 6. **SERVICES JURIDIQUES**
 - 6.1. Dépôt du certificat du responsable de la procédure d'enregistrement des personnes habiles à voter – Registre du 15 au 19 octobre 2024 – Règlement numéro 1334-2024; *SJ-2024-144 (GBY24-12127)*
 - 6.2. Mandat – Dufresne Hébert Comeau avocats – Ville de Granby c. Jonesco – 500-09-700258-247; *SJ-2024-140 (GBY24-12107)*
 - 6.3. Entente
 - 6.3.1. Renouvellement d'entente – Communication de renseignements via le système de reconnaissance de plaques d'immatriculation – Société de l'assurance automobile du Québec – 2024-2029; *SJ-2024-117 (GBY24-11916)*

6.4. Actes notariés

6.4.1. Autorisation de signature – Servitude de passage – Lots numéros 1 649 107, 1 650 714 et 3 149 481 du cadastre du Québec – Hydro-Québec et Bell Canada; *SJ-2024-142 (GBY24-12115)*

6.4.2. Autorisation de signature – Vente d'une parcelle de terrain – Partie du lot numéro 1 010 219 du cadastre du Québec – Cégep de Granby; *SJ-2024-143 (GBY24-12125)*

6.5. Approvisionnements

6.5.1. Étude et adjudication du contrat numéro 343/2024 – Assurances collectives des employés municipaux; *APP-2024-100 (GBY24-12128)*

6.5.2. Étude et adjudication du contrat numéro 002/2024 – Remplacement du groupe électrogène à la Station d'épuration (STEP); *APP-2024-097 (GBY24-12079)*

6.5.3. Étude et conclusion du contrat numéro 397/2024 – Maintenance du système téléphonique – Avaya – 2024-2026; *APP-2024-095 (GBY24-12055)*

6.5.4. Étude et conclusion du contrat numéro 410/2024 – Rehaussement et service pour infrastructure réseau et serveurs 911; *APP-2024-099 (GBY24-12126)*

7. SERVICE DES FINANCES ET DE L'ÉVALUATION

7.1. Dépôt – Rapports semestriels sur la situation financière de la Ville de Granby au 30 septembre 2024; *SF-2024-049 (GBY24-12095)*

8. SERVICE DES RESSOURCES HUMAINES

8.1. Mouvements de main-d'œuvre; *RH-2024-032 (GBY24-12119)*

9. SERVICE DE L'AMÉNAGEMENT ET DE LA PROTECTION DU TERRITOIRE

9.1. Demandes de plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA)

9.1.1. Demande de plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) | PIIA-9 – 2024-2421 – 15, rue Mountain – PIIA-9 – 2024-2360 – 47, rue Drummond – PIIA-12 – 2024-2430 – 840, boulevard Industriel – PIIA-13 – 2024-2293 – 503, rue Principale – PIIA-28 – 2024-2457 – 338, rue Georges-M.-Abbott – PIIA-29 – 2024-2336 – 394, rue Saint-Charles – PIIA-29 – 2024-2399 – 283-285, rue Laurent – PIIA-29 – 2024-2401 – 287-289, rue Laurent – PIIA-30 – 2024-2361 – 267, rue Principale – PIIA-32 – 2024-2350 – 427, rue des Écoliers – PIIA-32 – 2024-2403 et 2024-2404 – 461-463, rue des Écoliers; *SAPT-2024-251 (GBY24-12124)*

9.2. Adoption – Plan de densification et Politique d'habitation; *SAPT-2024-252 (GBY24-12136)*

9.3. Droit de préemption – 316, rue Saint-Hubert; *SAPT-2024-246 (GBY24-12110)*

9.4. Demande d'exemption de cases de stationnement – 193, rue Laval Sud; *SAPT-2024-243 (GBY24-12101)*

10. SERVICE DES INFRASTRUCTURES, DES EAUX ET DE LA MOBILITÉ DURABLE

10.1. Directives de changements 1 à 8 et quantités ajoutées et retranchées – Travaux de remplacement de conduites d'eau potable et réfection de chaussée du boulevard Montcalm ainsi que des rues Calixa-Lavallée, Desjardins Nord et La Fontaine – Contrat numéro 094/2024 – Bertrand Ostiguy inc.; *SIEMD-2024-105 (GBY24-12105)*

10.2. Demande d'aide financière

10.2.1. Autorisation à soumettre une demande auprès du ministère de l'Environnement, de la Lutte contre les changements climatiques, de la Faune et des Parcs (MELCCFP) en vertu de l'article 22 de la *Loi sur la qualité de l'environnement* (LQE) – Installation d'un système de traitement d'eau – Les Cèdres Golf et Plein Air – 669, rue Coupland; *SIEMD-2024-102 (GBY24-12106)*

10.3. Réceptions provisoires

10.3.1. Séparation des réseaux – Rue du Centre et stationnement Centre-Court – Contrat numéro 108/2024 – Bertrand Ostiguy inc.; *SIEMD-2024-095 (GBY24-12096)*

10.3.2. Séparation des réseaux et ajout d'une piste cyclable – Rue Notre-Dame – Contrat numéro 125/2024 – Bertrand Ostiguy inc.; *SIEMD-2024-100 (GBY24-12103)*

10.3.3. Remplacement de conduites d'eau potable et réfection de chaussée – Boulevard Montcalm et les rues Calixa-Lavallée, Desjardins Nord et La Fontaine – Contrat numéro 094/2024 – Bertrand Ostiguy inc.; *SIEMD-2024-096 (GBY24-12097)*

10.3.4. Travaux de reconstruction de la voirie – Rue Mountain – Contrat numéro 195/2024 – Groupe AllaireGince Infrastructures inc.; *SIEMD-2024-103 (GBY24-12112)*

10.4. Réceptions définitives

10.4.1. Prolongement des services – Rue Simonds Sud – Contrat numéro 206/2023 – Groupe AllaireGince Infrastructures inc.; *SIEMD-2024-097 (GBY24-12098)*

10.4.2. Séparation des réseaux d'égouts et ajout d'une piste cyclable – Rues Maisonneuve et Bussière – Contrat numéro 160/2023 – Excavation St-Pierre et Tremblay inc.; *SIEMD-2024-098 (GBY24-12099)*

11. SERVICE DES TRAVAUX PUBLICS

12. SERVICE DES LOISIRS, DE LA CULTURE ET DU DÉVELOPPEMENT SOCIAL

12.1. Autorisation de signature – Sentier illuminé – Vie culturelle et communautaire de Granby – Saison hivernale 2024-2025; *ASC-2024-191 (GBY24-12094)*

12.2. Autorisation de signature – Demande d'aide financière – Festival au Lac Granby – 5 au 7 juin 2025; *ASC-2024-028 (GBY24-11238)*

12.3. Cérémonie des vétérans au cénotaphe du parc Victoria – Veterans UN NATO Canada région de Granby – 11 novembre 2024; *ASC-2024-079 (GBY24-11482)*

12.4. Demande d'accréditation – Accro O Sport – Organisme à but non lucratif; *ASC-2024-136 (GBY24-11727)*

13. RÉGLEMENTATION

13.1. Avis de motion – Dépôt du projet de règlement modifiant le Règlement numéro 1885-1990 sur la circulation, le stationnement et la sécurité publique afin de rendre le stationnement illimité sur une partie de la rue Laurier et du boulevard Leclerc Ouest, de modifier la signalisation dans le stationnement derrière l'hôtel de ville lors de la période hivernale pour les stationnements réservés aux employés et d'ajouter des traverses piétonnières

13.2. Avis de motion – Dépôt du projet de règlement modifiant le Règlement numéro 0747-2018 (borne de recharge résidentielle) afin de modifier les conditions d'admissibilité au programme

13.3. Avis de motion – Dépôt du projet de règlement modifiant le Règlement général numéro 0047-2007 afin de retirer les dispositions relativement aux animaux

- 13.4. Avis de motion – Dépôt du projet de règlement modifiant le Règlement numéro 1009-2021 visant à accorder une subvention pour l'aide à la rénovation écologique afin de bonifier le programme d'aide
- 13.5. Avis de motion – Adoption du premier projet – Premier projet de règlement numéro PP30-2024 modifiant le Règlement numéro 0662-2016 de plan d'urbanisme afin d'ajuster les limites de l'aire commerciale de grande surface « COMGS » et de l'aire commerciale de moyenne densité « COMm », de modifier le PPU Saint-Jude Nord et d'ajuster les limites de l'aire résidentielle de faible densité « Rf » et de l'aire résidentielle de forte densité « Rfo »
- 13.6. Adoption – Règlement numéro 1335-2024 modifiant le Règlement général numéro 0047-2007 de façon à prévoir l'émission de constat d'infraction par le Service des infrastructures, des eaux et de la mobilité durable
- 13.7. Adoption – Règlement numéro 1336-2024 sur le contrôle des animaux sur le territoire de la Ville
- 13.8. Adoption – Règlement numéro 1337-2024 modifiant le Règlement numéro 0526-2014 décrétant la tarification de certains services municipaux afin de modifier l'annexe « A-6 » pour le « Service de police » concernant les frais pour la vérification d'antécédent des chauffeurs de taxi et afin de remplacer les tarifs pour le service de consultation pour l'obtention d'un relevé de taxes avec état de compte à l'annexe « A-9 » pour la « Trésorerie »
- 13.9. Adoption – Règlement numéro 1338-2024 modifiant le Règlement numéro 1885-1990 sur la circulation, le stationnement et la sécurité publique afin d'interdire le stationnement de part et d'autre des accès au CLSC

13.10. Adoption – Règlement numéro 1339-2024 modifiant le Règlement numéro 0663-2016 de zonage afin de corriger le degré d'inclinaison d'une pente continue d'un talus dans le cadre de travaux de remblai ou de déblai, de préciser les dispositions relatives à l'aménagement paysager, d'agrandir la zone GI01R à même une partie de la zone HI07R, d'autoriser les commerces de services « Cser » dans la zone HJ03I, d'autoriser l'usage résidentiel au rez-de-chaussée dans la zone GJ10C, de rectifier le tracé d'un cours d'eau au plan de zonage et d'assujettir l'ensemble de la zone GJ35C aux dispositions sur l'affichage du groupe de zones « Centre-ville », initialement adopté sous les projets de règlement numéros PP19-2024 et SP19-2024

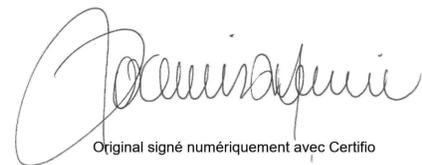
14. **AFFAIRES NOUVELLES**

15. **DEUXIÈME PÉRIODE DE QUESTIONS DES CITOYENS ET DES CITOYENNES**

16. **LEVÉE DE LA SÉANCE**

Fait à Granby, Québec, ce 18 octobre 2024.

La greffière adjointe,



Original signé numériquement avec Certifio

M^e Joannie Meunier

JM/sg