



SÉANCE ORDINAIRE

SALLE DU CONSEIL

Le lundi 18 novembre 2024

ORDRE DU JOUR

à 19 h

-
1. **OUVERTURE DE LA SÉANCE ET ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR**
 2. **PREMIÈRE PÉRIODE DE QUESTIONS DES CITOYENS ET DES CITOYENNES**
 3. **AFFAIRES ADMINISTRATIVES**
 - 3.1. Approbation du procès-verbal du 4 novembre 2024
 - 3.2. Demandes de dérogation mineure – Assemblées publiques de consultation
 - 3.2.1. Demande de dérogation mineure numéro 2024-80193 – 89, rue Drummond –
Lot numéro 4 549 308 du cadastre du Québec; *SAPT-2024-264 (GBY24-12184)*
 4. **CORRESPONDANCE**
 5. **DIRECTION GÉNÉRALE**
 - 5.1. Décret de travaux – 553, rue Léon-Harmel; *BP-2024-014 (GBY24-12237)*
 6. **SERVICES JURIDIQUES**
 - 6.1. Désistement de l'opposition – Demande à la commission des transports – AGDIA;
SJ-2024-159 (GBY24-12236)
 - 6.2. Regroupement aggro 1 – Union des municipalités du Québec (UMQ) – Quotes-parts du
fonds de garantie – Assurance responsabilité civile et assurance biens – 2024-2025;
SJ-2024-153 (GBY24-12205)

6.3. Ententes

6.3.1. Autorisation de signature – Prolongation d'entente – Avenant 1 – Fourniture d'un service en matière de caractérisation des installations septiques – MRC de la Haute-Yamaska – 2025-2027; *SJ-2024-157 (GBY24-12221)*

6.3.2. Renouvellement d'entente – Bell Canada – Déploiement du réseau de fibres optiques – Fiber to the Home (FTTH) – 2025-2026; *SJ-2024-158 (GBY24-12228)*

6.3.3. Renouvellement d'entente – Régie intermunicipale de police Roussillon – Hébergement d'une sauvegarde d'enregistrements – 2025-2026; *SJ-2024-156 (GBY24-12219)*

6.4. Actes notariés

6.4.1. Renonciation à une condition d'un acte de vente – Lot numéro 6 419 884 du cadastre du Québec – 2MAG inc.; *SJ-2024-160 (GBY24-12238)*

6.5. Approvisionnements

6.5.1. Étude et adjudication du contrat numéro 321/2024 – Services professionnels pour l'implantation d'un système de transport intelligent à la demande et l'intégration d'une solution de mobilité intégrée; *APP-2024-105 (GBY24-12210)*

6.5.2. Étude et conclusion du contrat numéro 493/2024 – Renouvellement global du logiciel de suivi de l'ensemble de la flotte véhiculaire; *APP-2024-107 (GBY24-12209)*

6.5.3. Étude et conclusion du contrat numéro 488/2024 – Taux de location pour le transport de neige – Saison hivernale 2024-2025; *APP-2024-102 (GBY24-12132)*

6.5.4. Étude et conclusion du contrat numéro 515/2024 – Services professionnels en ingénierie – Étude géotechnique et caractérisation environnementale – Rue Principale; *APP-2024-108 (GBY24-12216)*

6.5.5. Annulation de l'appel d'offres numéro 381/2024 – Fourniture et livraison d'un inhibiteur de corrosion; *APP-2024-109 (GBY24-12235)*

7. **SERVICE DES FINANCES ET DE L'ÉVALUATION**

7.1. PG Solutions – Contestation de l'avis d'augmentation 2025; *SF-2024-053 (GBY24-12198)*

8. **SERVICE DES RESSOURCES HUMAINES**

8.1. Mouvements de main-d'œuvre; *RH-2024-035 (GBY24-12215)*

9. **SERVICE DE L'AMÉNAGEMENT ET DE LA PROTECTION DU TERRITOIRE**

9.1. Demandes de plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA)

9.1.1. Demande de plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) | PIIA-3 – 2024-2566 - 202, rue Principale – PIIA-8 – 2024-2551 – 12, rue Cairns – PIIA 8 – 2024-2530 – 33, rue City – PIIA-9 – 2024-2573 – 47, rue Drummond – PIIA 10 – 2024-1380 – 1200, 10e rang Est – PIIA-12 – 2024-2392 – 818, boulevard Industriel – PIIA-30 – 2024-2487 – 20, rue Johnson – PIIA-30 – 2024-2223 – 162, rue Principale – PIIA-30 – 2024-2562 – 183, rue Principal – PIIA-34 – 2024-2541 – 71, rue Denison Est – PIIA-34 – 2024-2489 – 310, rue Denison Est – PIIA-35 – 2024-2491 – 396, rue de Verchères – PIIA-38 – 2024-2491 – 723, rue Principale – PIIA-38 - 2024-2563 – 844, rue Principale – PIIA-30 – 2024 2543 – 302, rue Principale; *SAPT-2024-263 (GBY24-12183)*

- 9.2. Budget participatif en environnement – Projet gagnant 2024; *SAPT-2024-266*
(*GBY24-12193*)
- 9.3. Demande d'appui numéro 2024-80270 à la Commission de protection du territoire agricole du Québec (CPTAQ) – 1637, boulevard David-Bouchard Nord; *SAPT-2024-261*
(*GBY24-12167*)
- 9.4. Demande d'exemption de case de stationnement – 89, rue Drummond; *SAPT-2024-268*
(*GBY24-12195*)
- 9.5. Demande d'exemption de case de stationnement – 80, rue de l'Hibiscus; *SAPT-2024-271*
(*GBY24-12199*)

10. SERVICE DES INFRASTRUCTURES, DES EAUX ET DE LA MOBILITÉ DURABLE

- 10.1. Autorisation à soumettre une demande auprès du ministère de l'Environnement, de la Lutte contre les changements climatiques, de la Faune et des Parcs (MELCCFP) en vertu de l'article 22 de la Loi sur la qualité de l'environnement (LQE) – Prolongement des rues de Mont-Joli, Fréchette et de Mascouche – Montérégie Devco Inc. – 267, 11^e Rang;
SIEMD-2024-107 (GBY24-12177)
- 10.2. Réceptions provisoires
 - 10.2.1. Travaux de réfection de la chaussée – Rue Principale, entre les rues Martin et Desjardins – Contrat numéro 181/2024 – Pavages Maska inc.; *SIEMD-2024-108*
(*GBY24-12186*)
 - 10.2.2. Travaux de réfection de chaussée et ajout d'une piste cyclable – Rue Simonds Sud, entre les rues Cyprien Saint-Pierre et Saint-Charles Sud – Contrat numéro 199/2024 – Pavages Maska inc.; *SIEMD-2024-109 (GBY24-12187)*

10.3. Réceptions définitives

- 10.3.1. Travaux de réhabilitation structurale de conduites d'eau potable de diverses rues –
Contrat numéro 082/2023 – Sanexen Services Environnementaux inc.;
SIEMD-2024-112 (GBY24-12214)

11. **SERVICE DES TRAVAUX PUBLICS**

12. **SERVICE DES LOISIRS, DE LA CULTURE ET DU DÉVELOPPEMENT SOCIAL**

- 12.1. Décret de travaux – Centre communautaire Richard-Goulet; *ASC-2024-214 (GBY24-12224)*
- 12.2. Amélioration des installations hivernales – Saison 2025; *ASC-2024-097 (GBY24-11554)*
- 12.3. Programmes de soutien aux activités interculturelles – 2024-2025; *ASC-2024-186 (GBY24-12063)*
- 12.4. Programme de soutien aux projets culturels et patrimoniaux – 2024; *ASC-2024-205 (GBY24-12176)*
- 12.5. Offre de service et demande d'aide financière – Pro-shop – Granby Multi-Sports – 2024; *ASC-2024-206 (GBY24-12178)*
- 12.6. Appui – Demande de permis de réunion – Service ou vente de boissons alcoolisées – 2025; *ASC-2024-211 (GBY24-12204)*
- 12.7. Restauration, utilisation de dispositifs de cuisson autre que barbecue portatif, fermeture partielle et/ou modification des heures d'utilisation de stationnements lors d'événements autorisés dans les lieux publics – 2025; *ASC-2024-212 (GBY24-12206)*

13. RÉGLEMENTATION

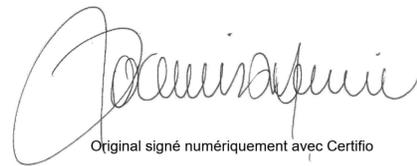
- 13.1. Avis de motion – Dépôt du projet de règlement modifiant le Règlement numéro 0526-2014 décrétant la tarification de certains services municipaux afin de modifier l'annexe « A-5 » pour la « Division aquatique » pour abolir les frais d'inscriptions tardives et modifier les frais pour le transfert de groupe
- 13.2. Avis de motion – Dépôt du projet de règlement de concordance modifiant le Règlement numéro 0666-2017 sur les permis et les certificats afin de le rendre conforme au Règlement numéro 0662-2016 de plan d'urbanisme quant aux dispositions concernant le PPU Centre-ville
- 13.3. Avis de motion – Adoption du premier projet – Premier projet de règlement numéro PP26-2024 modifiant le Règlement numéro 0662-2016 de plan d'urbanisme afin de remplacer le PPU Centre-ville
- 13.4. Avis de motion – Adoption du premier projet – Premier projet de règlement numéro PP27-2024 de concordance modifiant le Règlement numéro 0663-2016 de zonage et l'annexe K intitulée « Délimitation du secteur Centre-ville et ses sous-secteurs » afin de le rendre conforme au Règlement numéro 0662-2016 de plan d'urbanisme quant aux dispositions concernant le PPU Centre-ville
- 13.5. Avis de motion – Adoption du premier projet – Premier projet de règlement numéro PP28-2024 de concordance modifiant le Règlement numéro 0664-2016 de lotissement afin de le rendre conforme au règlement numéro 0662-2016 de plan d'urbanisme quant aux dispositions concernant le PPU Centre-ville

- 13.6. Avis de motion – Adoption du premier projet – Premier projet de règlement numéro PP29-2024 de concordance modifiant le Règlement numéro 0668-2016 de construction afin de le rendre conforme au Règlement numéro 0662-2016 de plan d'urbanisme quant aux dispositions concernant le PPU Centre-ville
- 13.7. Avis de motion – Adoption du premier projet – Premier projet de règlement numéro PP32-2024 sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA)
- 13.8. Avis de motion – Adoption du premier projet – Premier projet de règlement numéro PP33-2024 modifiant le Règlement numéro 0663-2016 de zonage afin d'autoriser l'usage de résidence privée d'hébergement dans la zone résidentielle GJ29R
- 13.9. Adoption – Règlement numéro 1346-2024 modifiant le Règlement général numéro 0047-2007 afin de clarifier l'article relatif aux munitions d'une arme et concernant les bruits reliés aux travaux
- 13.10. Adoption – Règlement numéro 1347-2024 modifiant le Règlement numéro 0663-2016 de zonage afin de changer la vocation de la zone résidentielle GK25R en zone commerciale et d'y autoriser les établissements hôteliers, de créer la zone résidentielle HO12R à même une partie de la zone résidentielle HO05R, d'autoriser les bâtiments de 6 logements dans la zone commerciale HJ02C et de retirer des terrains classés « érablières » dans le secteur du chemin Beaudry, initialement adopté sous les projets de règlement numéros PP23-2024 et SP23-2024
- 13.11. Adoption – Règlement numéro 1348-2024 modifiant le Règlement numéro 0663-2016 de zonage afin de créer la zone résidentielle EH08R à même une partie de la zone commerciale EH03C, initialement adopté sous les projets de règlement numéros PP24-2024 et SP24-2024

14. **AFFAIRES NOUVELLES**
15. **DEUXIÈME PÉRIODE DE QUESTIONS DES CITOYENS ET DES CITOYENNES**
16. **LEVÉE DE LA SÉANCE**

Fait à Granby, Québec, ce 15 novembre 2024.

La greffière adjointe,



Original signé numériquement avec Certifio

JM/sv

M^e Joannie Meunier