

AVIS PUBLIC

À TOUTE PERSONNE INTÉRESSÉE

DEMANDES DE DÉROGATION MINEURE
Conformément au règlement numéro 0667-2016

Prenez avis que le 8 avril 2024, à compter de 19 heures, dans la salle des délibérations du conseil, à l'hôtel de ville, située au 87, rue Principale à Granby, se tiendra une séance du conseil municipal de la Ville de Granby et au cours de laquelle toute personne intéressée pourra se faire entendre relativement aux demandes de dérogation mineure suivantes :

1.	<i>Nom du propriétaire :</i>	JOHANNE GAGNON
(2024-80051)	<i>Numéro de cadastre :</i>	1 010 475 CQ
	<i>Adresse civique :</i>	13, rue du Centre
	<i>Nature et effets de la demande :</i>	La demande de dérogation mineure vise à autoriser un mur de soutènement à une distance d'au moins 0,09 mètre de la ligne avant, considérant qu'en vertu des dispositions du Règlement numéro 0663-2016 de zonage, la norme est établie à une distance minimale de 0,6 mètre. Le tout en référence au plan projet d'implantation préparé par M. Jean-Sébastien Chaume, arpenteur-géomètre, en date du 28 février 2023, sous le numéro 708 de ses minutes et sous le numéro de référence 61501.

2.	<i>Nom des propriétaires :</i>	CHRISTOPHER BEAUREGARD et KASSANDRA GOYER
(2024-80034)	<i>Numéro de cadastre :</i>	1 140 165 CQ
	<i>Adresse civique :</i>	311, rue Saint-Charles Sud
	<i>Nature et effets de la demande :</i>	La demande de dérogation mineure vise à autoriser une largeur de terrain jusqu'à 12,57 mètres, considérant qu'en vertu des dispositions du Règlement numéro 0664-2016 de lotissement, la norme est de 21 mètres pour un terrain accueillant un immeuble de quatre (4) logements. Le tout en référence au plan projet d'implantation préparé par M. Philippe Tremblay, arpenteur-géomètre, en date du 9 février 2024, sous le numéro 9416 de ses minutes et sous le numéro de dossier 40 447.

Pour de plus amples renseignements, veuillez communiquer avec les Services juridiques au 450 776-8277 pendant les heures régulières d'ouverture de nos bureaux.

Donné à Granby, ce 22 mars 2024.

La greffière adjointe,

M^e Joannie Meunier

CERTIFICAT DE PUBLICATION

Je, soussignée, greffière adjointe de la Ville de Granby, certifie, ce 22 mars 2024, sous mon serment d'office avoir publié le présent avis sur le site Internet de la Ville (<https://granby.ca>) et l'avoir affiché au bureau de la municipalité, le 22 mars 2024.

La greffière adjointe,

M^e Joannie Meunier