

PROVINCE DE QUÉBEC

VILLE DE GRANBY

Premier projet de règlement numéro PP16-2024 adopté le 3 juin 2024

**Règlement numéro <-2024 modifiant le Règlement numéro 0664-2016 de lotissement afin de revoir les normes de lotissement dans les zones GG11R et GG05R**

---

**ATTENDU QU'**un avis de motion du présent règlement a été donné le 3 juin 2024;

Le < 2024, LE CONSEIL DÉCRÈTE CE QUI SUIT :

1. Le préambule fait partie intégrante du présent règlement.
2. Le Règlement numéro 0664-2016 de lotissement est modifié afin de revoir les normes de lotissement dans les zones GG11R et GG05R de la façon suivante :
  - 2.1. Ajouter à la fin du Tableau I de l'article 34 intitulé « Opération cadastrale pour un terrain à l'intérieur du périmètre d'urbanisation » les lignes suivantes :

| ZONES | TYPE DE CONSTRUCTION | SUPERFICIE MINIMALE m <sup>2</sup> | LARGEUR MINIMALE m |                        | PROFONDEUR MINIMALE m |
|-------|----------------------|------------------------------------|--------------------|------------------------|-----------------------|
|       |                      |                                    | Lot ou terrain     | Lot ou terrain de coin |                       |
| GG11R | 4 logements et plus  | 75 m <sup>2</sup> / logement       | 18 m               | 21 m                   | 32 m                  |
| GG05R | 4 logements et plus  | 125 m <sup>2</sup> / logement      | 21 m               | 24 m                   | 32 m                  |

3. Le Règlement numéro 0664-2016 de lotissement n'est pas autrement modifié.
4. Le présent règlement entre en vigueur selon la loi.

\_\_\_\_\_  
Julie Bourdon, présidente de la séance

\_\_\_\_\_  
M<sup>e</sup> Joannie Meunier, greffière adjointe

Granby, ce

\_\_\_\_\_  
Julie Bourdon, mairesse

\_\_\_\_\_  
M<sup>e</sup> Joannie Meunier, greffière adjointe