

AVIS PUBLIC

ASSEMBLÉE PUBLIQUE DE CONSULTATION

Aux personnes intéressées par le premier projet de règlement numéro PP32-2024, intitulé « Règlement sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) »

AVIS est donné :

1. Que le conseil municipal, lors de sa séance du 18 novembre 2024, a adopté le premier projet de règlement numéro PP29-2024, intitulé « Règlement de concordance modifiant le Règlement numéro 0668-2016 de construction afin de le rendre conforme au Règlement numéro 0662-2016 de plan d'urbanisme quant aux dispositions concernant le PPU Centre-ville ».
2. Qu'une assemblée publique de consultation sera tenue le **mercredi 4 décembre 2024, à compter de 18 h 30**, dans la salle des délibérations du conseil, située au 87, rue Principale, Granby. Au cours de cette assemblée publique, la mairesse ou un membre du conseil désigné par elle, expliquera le projet de règlement ainsi que les conséquences de son adoption et entendra les personnes qui désirent s'exprimer à ce sujet.
3. Que l'objet du projet de règlement est d'adopter la refonte du règlement sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) afin de favoriser une bonne intégration des nouveaux bâtiments sur le territoire de la ville et de tout projet de rénovation, d'agrandissement, de réparation ou de transformation de bâtiments existants. Cette refonte propose entre autres une version plus allégée proposant dorénavant 23 zones de PIIA au lieu de 42, en plus de retirer plusieurs types de travaux assujettis.
4. Que ce projet ne contient pas de dispositions propres à un règlement susceptible d'approbation référendaire.
5. Que ce projet de règlement ainsi qu'une capsule vidéo expliquant brièvement ce projet sont disponibles sur le site web de la Ville au www.granby.ca/fr/avis-publics, sous la rubrique « Assemblée publique de consultation ». Si vous n'avez pas accès à Internet, nous vous invitons à communiquer avec les Services juridiques au 450 776-8277 afin d'obtenir une copie de ce projet.

Donné à Granby, ce 22 novembre 2024.

La greffière adjointe,

M^e Joannie Meunier

CERTIFICAT DE PUBLICATION

Je, soussignée, greffière adjointe de la Ville de Granby, certifie, ce 22 novembre 2024, sous mon serment d'office avoir publié le présent avis sur le site Internet de la Ville (<https://granby.ca>) et l'avoir affiché au bureau de la municipalité, le 22 novembre 2024.

La greffière adjointe,

M^e Joannie Meunier