

- 
1. **OUVERTURE DE LA SÉANCE ET ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR**
  2. **PREMIÈRE PÉRIODE DE QUESTIONS DES CITOYENS ET DES CITOYENNES**
  3. **AFFAIRES ADMINISTRATIVES**
    - 3.1. Approbation des procès-verbaux du 16 et 18 décembre 2024
    - 3.2. Demandes de dérogation mineure – Assemblées publiques de consultation
      - 3.2.1. Demande de dérogation mineure numéro 2024-80331 – 111, rue Robitaille – Lot numéro 6 434 697 du cadastre du Québec; *SAPT-2024-302 (GBY24-12372)*
      - 3.2.2. Demande de dérogation mineure numéro 2024-80327 – 212-277, rue Saint-Jude Sud – Lot numéro 6 386 120 du cadastre du Québec; *SAPT-2024-303 (GBY24-12373)*
      - 3.2.3. Demande de dérogation mineure numéro 2024-80050 – 631-633, rue Honorat-Lussier – Lot numéro 1 013 811 du cadastre du Québec; *SAPT-2024-304 (GBY24-12374)*
      - 3.2.4. Demande de dérogation mineure numéro 2024-80321 – 643-645, rue Saint-Jacques – Lot numéro 1 401 442 du cadastre du Québec; *SAPT-2024-305 (GBY24-12375)*
  4. **CORRESPONDANCE**

**5. DIRECTION GÉNÉRALE**

- 5.1. Renouvellement de l'adhésion – Fédération canadienne des municipalités – 2025-2026;  
*DG-2025-001 (GBY25-12436)*

**6. SERVICES JURIDIQUES**

- 6.1. Dépôt des certificats du responsable de la procédure d'enregistrement des personnes habiles à voter – Registres du 13 au 17 janvier 2025 – Règlements numéros 1356-2024, 1357-2024 et 1361-2024; *SJ-2025-007 (GBY25-12461)*

- 6.2. Règlement hors cour – Pavage Maska inc. c. Ville de Granby – 460-17-003515-244;  
*SJ-2025-006 (GBY25-12459)*

- 6.3. Ententes

- 6.3.1. Modifications et renouvellement de contrats – Entretien des systèmes de traitement des eaux usées des résidences isolées – Premier Tech Eau et Environnement Ltée – Enviro-Step Technologies inc. – Technologies Bionest inc. – 2025-2028; *SJ-2025-003 (GBY25-12451)*

- 6.3.2. Renouvellement d'entente – MRC de La Haute-Yamaska – Entente intermunicipale – Exploitation des parcs régionaux et présence policière – 2025-2030; *SJ-2025-004 (GBY25-12453)*

- 6.4. Acte notarié

- 6.4.1. Autorisation de signature – Modification d'actes – Cession de rang hypothécaire – Projet « Le Médina » – Habitations Holocie – Lots numéros 1 010 476, 1 010 477, 1 010 478 et 1 010 479 du cadastre du Québec; *SJ-2025-009 (GBY25-12466)*

6.5. Approvisionnements

- 6.5.1. Étude et adjudication du contrat numéro 214/2024 – Remplacement d'écrans extérieurs à affichage numérique DEL; *APP-2025-004 (GBY25-12424)*
- 6.5.2. Étude et adjudication du contrat numéro 603/2024 – Réfection des surfaces des terrains de tennis; *APP-2025-005 (GBY25-12431)*
- 6.5.3. Étude et conclusion du contrat numéro 591/2024 – Fourniture et livraison de produits chimiques pour piscines – 2025-2026; *APP-2025-002 (GBY24-12381)*
- 6.5.4. Étude et conclusion du contrat numéro 567/2024 – Fourniture et installation d'un système d'enregistrement de postes téléphoniques et de canaux de Radio IP – 2025-2030; *APP-2025-001 (GBY25-12392)*
- 6.5.5. Étude et conclusion du contrat numéro 010/2025 – Service de programmation des serveurs SCADA – Station d'épuration (STEP); *APP-2025-007 (GBY24-12435)*
- 6.5.6. Étude et reconduction du contrat numéro 091/2023 – Entretien et prolongement du réseau d'éclairage de rues – 2025-2026; *APP-2025-003 (GBY25-12415)*
- 6.5.7. Renouvellement du contrat numéro 020/2025 – Service en cybersécurité de FQM Services, coopérative de solidarité (FQMS), fondée à l'initiative de la Fédération québécoise des municipalités (FQM); *APP-2025-008 (GBY25-12450)*
- 6.5.8. Approbation des critères de sélection et de pondération du contrat numéro 494/2024 – Services professionnels pour la refonte du site web et de l'intranet de la Ville de Granby; *APP-2025-006 (GBY25-12423)*

**7. SERVICE DES FINANCES ET DE L'ÉVALUATION**

- 7.1. Dépôt de la liste des comptes et salaires payés autorisés en vertu du règlement numéro 0012-2007 (délégation de pouvoir autoriser des dépenses) du 1<sup>er</sup> décembre 2024 au 13 janvier 2025; *SF-2025-003 (GBY25-12440)*
- 7.2. Autorisation d'emprunts temporaires pour le paiement de dépenses d'administration courante et d'immobilisations; *SF-2025-002 (GBY25-12439)*
- 7.3. Mandat à Ami-Bus pour le transport adapté, collectif, nolisé et d'urgence – Adoption du budget; *SF-2025-005 (GBY25-12455)*
- 7.4. Adoption – Prévisions budgétaires et Programme de supplément au loyer – Office d'habitation de la Haute-Yamaska-Rouville (OHHR) – Année 2025; *SF-2025-004 (GBY25-12449)*

**8. SERVICE DES RESSOURCES HUMAINES**

- 8.1. Mouvements de main-d'œuvre; *RH-2025-001 (GBY25-12452)*
- 8.2. Imposition d'une mesure disciplinaire – Employé; *RH-2025-002 (GBY25-12464)*

**9. SERVICE DE L'AMÉNAGEMENT ET DE LA PROTECTION DU TERRITOIRE**

- 9.1. Demande de modification au Règlement de zonage numéro 2024-80330 – 482, rue Cowie; *SAPT-2024-306 (GBY24-12383)*
- 9.2. Demande de modification au Règlement de zonage numéro 2024-80328 – 1180, rue Principale; *SAPT-2024-308 (GBY24-12385)*
- 9.3. Demande d'appui financier – Projet Réseau Bon Voisinage – 111, rue Robitaille; *SAPT-2024-311 (GBY25-12401)*

9.4. Demande d'appui à Mission Unitaînés au programme de l'initiative Croissance de la canopée des collectivités canadiennes du Fonds municipal vert; *SAPT-2025-006 (GBY25-12418)*

9.5. Plan de verdissement 2025 – Offre de service; *SAPT-2025-018 (GBY25-12458)*

10. **SERVICE DES INFRASTRUCTURES, DES EAUX ET DE LA MOBILITÉ DURABLE**

10.1. Autorisation de signature – Travaux de prolongement des infrastructures municipales – Développement Haus-Natur, phase 1 – Rues de Dessau et de Weimar – Entente relative à des travaux municipaux – Nam inc.; *SIEMD-2025-007 (GBY25-12432)*

10.2. Conventions d'aides financières

10.2.1. Autorisation de signature – Convention d'aide financière – Programme d'aide à la voirie locale (PAVL) du ministère des Transports et de la Mobilité durable (MTMD) – Volet Soutien – Réfection de la rue Principale (entre les rues Chapleau et Saint-Hubert); *SIEMD-2025-001 (GBY24-12382)*

10.2.2. Autorisation de signature – Convention d'aide financière – Programme d'aide à la voirie locale (PAVL) du ministère des Transports et de la Mobilité durable (MTMD) – Volet Redressement – Sécurisation – Réfection des rues Saint-Charles Sud et Bergeron Ouest ainsi que du chemin Dale; *SIEMD-2025-005 (GBY25-12426)*

10.2.3. Autorisation de signature – Convention d'aide financière – Programme d'infrastructures municipales d'eau (PRIMEAU) – Réhabilitation de conduites d'eau potable 2024; *SIEMD-2025-006 (GBY25-12430)*

10.3. Réceptions provisoires

10.3.1. Travaux de réfection partielle de la voirie – Rues Martel, Beaulieu, Lindor et Barré – Contrat numéro 109/2024 – Huard Excavation inc.; *SIEMD-2025-003 (GBY24-12376)*

10.3.2. Travaux de réfection de chaussée sur diverses rues – Amélioration du confort au roulement – Contrat numéro 111/2024 – Eurovia Québec Construction inc.; *SIEMD-2025-002 (GBY24-12389)*

10.3.3. Travaux de réaménagement du centre-ville, phase 3 – Contrat numéro 189/2024 – Marc-André Paysagiste inc.; *SIEMD-2025-008 (GBY25-12433)*

10.3.4. Travaux de construction du poste de pompage Irwin et d'augmentation de la capacité du poste de pompage Marcoux – Développement des terres Irwin – Entente pour le projet numéro P32-2023 – 9440-5784 Québec inc.; *SIEMD-2025-009 (GBY25-12448)*

10.4. Réception définitive

10.4.1. Travaux de réfection partielle de voirie rurale – Rues diverses – Quartier terrasse Bellevue – Contrat numéro 138/2023 – Eurovia Québec Construction inc.; *SIEMD-2025-004 (GBY24-12380)*

11. **SERVICE DES TRAVAUX PUBLICS**

12. **SERVICE DES LOISIRS, DE LA CULTURE ET DU DÉVELOPPEMENT SOCIAL**

12.1. Autorisation de signature – Modification du mandat de gestion 2021-2025 – Octroi de diverses aides financières – Vie culturelle et communautaire de Granby – Avenant numéro 5 – 2021-2025; *ASC-2025-003 (GBY25-12395)*

- 12.2. Demande d'aide financière – Société d'histoire de la Haute-Yamaska – 2025-2027; *ASC-2025-009 (GBY25-12404)*
- 12.3. Demande de gratuité – Programme de soccer pour les nouvelles arrivantes et nouveaux arrivants – Complexe sportif Artopex – Comité citoyen; *ASC-2025-012 (GBY25-12410)*
- 12.4. Adoption – Bilan du plan d'action 2024 et du plan d'action 2025 à l'égard des personnes handicapées; *ASC-2025-002 (GBY25-12394)*
- 12.5. Demande d'accréditation – Théâtre Musical Haute-Yamaska ou Musical Haute-Yamaska – Organisme à but non lucratif; *ASC-2025-005 (GBY25-12397)*
- 12.6. Demande d'accréditation – Tennis Granby – Organisme à but non lucratif; *ASC-2025-017 (GBY25-12441)*
- 12.7. Bal du printemps – Chambre Commerce et Industries Haute-Yamaska – 21 mars 2025; *ASC-2025-004 (GBY25-12396)*

### 13. **RÉGLEMENTATION**

- 13.1. Avis de motion – Dépôt du projet de règlement modifiant le Règlement numéro 0526-2014 décrétant la tarification de certains services municipaux afin de modifier l'annexe « A-5 » pour la « Division aquatique » concernant la carte prépayée – 10 entrées
- 13.2. Avis de motion – Dépôt du projet de règlement abrogeant les Règlements numéros 0320-2011, 0340-2012, 0433-2013 et 0806-2018 afin de mettre fin aux programmes de subvention environnementale
- 13.3. Avis de motion – Dépôt du projet de règlement modifiant le Règlement numéro 1885-1990 sur la circulation, le stationnement et la sécurité publique afin d'ajouter des feux de circulation à l'intersection des rues Cowie et Georges-Cros

- 13.4. Avis de motion – Adoption du premier projet – Premier projet de règlement numéro PP04-2025 modifiant le Règlement numéro 0663-2016 de zonage afin de retirer des usages à la zone commerciale GI13C et de créer la zone commerciale GI21C à même une partie de la zone commerciale GI13C et de changer la vocation de la zone industrielle HJ04I en zone résidentielle
- 13.5. Dépôt du compte rendu de l'assemblée publique de consultation – Adoption du second projet – Second projet de règlement numéro SP01-2025 modifiant le Règlement numéro 0663-2016 de zonage afin d'autoriser l'usage de résidence privée d'hébergement dans la zone résidentielle GJ29R, initialement adopté sous le premier projet de règlement numéro PP33-2024
- 13.6. Dépôt du compte rendu de l'assemblée publique de consultation – Adoption du second projet – Second projet de règlement numéro SP02-2025 modifiant le Règlement numéro 0665-2016 sur les usages conditionnels afin d'autoriser, sous condition, l'usage résidentiel au rez-de-chaussée dans certaines zones du centre-ville, initialement adopté sous le premier projet de règlement numéro PP34-2024
- 13.7. Dépôt du compte rendu de l'assemblée publique de consultation – Adoption du second projet – Second projet de règlement numéro SP03-2025 modifiant le Règlement numéro 0663-2016 de zonage afin de revoir les dispositions relatives aux logements secondaires et aux unités d'habitation accessoires et d'autoriser les bâtiments de 12 logements dans la zone résidentielle GJ29R, initialement adopté sous le premier projet de règlement numéro PP37-2024

- 13.8. Adoption - Règlement de concordance numéro 1363-2025 modifiant le Règlement numéro 0666-2017 sur les permis et les certificats afin de le rendre conforme au Règlement numéro 0662-2016 de plan d'urbanisme quant aux dispositions concernant le PPU Centre-ville
- 13.9. Dépôt du compte rendu de l'assemblée publique de consultation – Adoption – Règlement numéro 1364-2025 modifiant le Règlement numéro 0662-2016 de plan d'urbanisme afin de remplacer le PPU Centre-ville, initialement adopté sous le premier projet de règlement numéro PP26-2024
- 13.10. Dépôt du compte rendu de l'assemblée publique de consultation – Adoption – Règlement de concordance (avec modifications) numéro 1365-2025 modifiant le Règlement numéro 0663-2016 de zonage et l'annexe K intitulée « Délimitation du secteur Centre-ville et ses sous-secteurs » afin de le rendre conforme au Règlement numéro 0662-2016 de plan d'urbanisme quant aux dispositions concernant le PPU Centre-ville, initialement adopté sous le premier projet de règlement numéro PP27-2024
- 13.11. Dépôt du compte rendu de l'assemblée publique de consultation – Adoption – Règlement de concordance numéro 1366-2025 modifiant le Règlement numéro 0664-2016 de lotissement afin de le rendre conforme au règlement numéro 0662-2016 de plan d'urbanisme quant aux dispositions concernant le PPU Centre-ville, initialement adopté sous le premier projet de règlement numéro PP28-2024

13.12. Dépôt du compte rendu de l'assemblée publique de consultation – Adoption – Règlement de concordance numéro 1367-2025 modifiant le Règlement numéro 0668-2016 de construction afin de le rendre conforme au Règlement numéro 0662-2016 de plan d'urbanisme quant aux dispositions concernant le PPU Centre-ville, initialement adopté sous le premier projet de règlement numéro PP29-2024

13.13. Dépôt du compte rendu de l'assemblée publique de consultation – Adoption – Règlement numéro 1368-2025 modifiant le Règlement numéro 0668-2016 de construction afin de modifier la version applicable du Code national du bâtiment, initialement adopté sous le premier projet de règlement numéro PP35-2024

14. **AFFAIRES NOUVELLES**

15. **DEUXIÈME PÉRIODE DE QUESTIONS DES CITOYENS ET DES CITOYENNES**

16. **LEVÉE DE LA SÉANCE**

Fait à Granby, Québec, ce 17 janvier 2025.

La greffière adjointe,

JM/sg

M<sup>e</sup> Joannie Meunier